**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**КАЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИВЕНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Материалы по обоснованию**

Управление градостроительства, архитектуры

и землеустройства Орловской области

Бюджетное учреждение Орловской области

**«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

**ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**(БУ ОО «ОРЕЛАРХПЛАН»)**

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**КАЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИВЕНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 28.04.2022 № 01-22/15**

|  |  |
| --- | --- |
| Директор: | Д. Е. Ежов |
| Заместитель директора –  начальник отдела геодезии, картографии и пространственных данных | Е. А. Калсынова |
| Начальник отдела разработки градостроительной документации | М. В. Кухтина |
| Ведущий инженер отдела разработки градостроительной документации | М. В. Маслова |
|  |  |

2025 г.

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 5](#_Toc132709387)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности 5](#_Toc132709388)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий 77](#_Toc132709389)

[4. Утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов российской федерации, документами территориального планирования субъекта российской федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 78](#_Toc132709390)

[5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 80](#_Toc132709391)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 82](#_Toc132709392)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 95](#_Toc132709393)

[8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 97](#_Toc132709394)

Карта объектов федерального, регионального и местного значения.

Карта территорий и зон с особыми условиями использования территорий.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

# 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Сведения об утверждённых документах:

1. Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, утвержденный решением, принятом на заседании Правительства Российской Федерации 22 ноября 2018 года (протокол № 34, раздел II, пункт 2);
2. Стратегия развития электросетевого комплекса Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 511-р (в редакции изменений);
3. Комплексная стратегия обращения с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами в Российской Федерации, утвержденная приказом Министерства природных ресурсов и экономики Российской Федерации от 14 августа 2013 года № 298;
4. Стратегия развития отрасли информационных технологий в Российской Федерации на 2014-2020 годы и на перспективу до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2013 года № 2036-р, (в редакции изменений);
5. Стратегия устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2015 года № 151-р (в редакции изменений);
6. Стратегия развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 9 мая 2017 года № 203;
7. Стратегия развития транспортного машиностроения Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2017 года № 1756-р (в редакции изменений);
8. Стратегия развития санаторно-курортного комплекса Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2018 года № 2581-р;
9. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р (в редакции изменений);
10. Стратегия развития здравоохранения в Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 6 июня 2019 года № 254 (в редакции изменений);
11. Стратегия развития машиностроения для пищевой и перерабатывающей промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2019 года № 1931‑р;
12. Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2019 года № 2129-р (в редакции изменений);
13. Стратегия развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2020 года № 3081-р (в редакции изменений);
14. Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года, утвержденная [распоряжением](file:///Z:\Резервное%20хранилище%2064%20каб\4_Лыкина%20А.В\от%20Волковой\Транспортная%20стратегия.docx#sub_0) Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2021 года № 3363-р (в редакции изменений);
15. Стратегия развития агропромышленного и рыбохозяйственного комплексов Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2022 года № 2567‑р;
16. Стратегия развития металлургической промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 года № 4260-р (в редакции изменений);
17. Стратегия развития фармацевтической промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 июня 2023 года № 1495-р (в редакции изменений);
18. Стратегия государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 11 сентября 2024 года № 2501-р;
19. Национальный проект «Инфраструктура для жизни», реализуемый на территории Орловской области;
20. Национальный проект «Семья», реализуемый на территории Орловской области;
21. Национальный проект «Продолжительная и активная жизнь», реализуемый на территории Орловской области;
22. Национальный проект «Эффективная и конкурентная экономика», реализуемый на территории Орловской области;
23. Национальный проект «Международная кооперация и экспорт», реализуемый на территории Орловской области;
24. Национальный проект «Молодежь и дети», реализуемый на территории Орловской области;
25. Национальный проект «Эффективная транспортная система», реализуемый на территории Орловской области;
26. Национальный проект «Туризм и гостеприимство», реализуемый на территории Орловской области;
27. Национальный проект «Экономика данных и цифровая трансформация государства», реализуемый на территории Орловской области;
28. Национальный проект «Экологическое благополучие», реализуемый на территории Орловской области;
29. Национальный проект «Беспилотные авиационные системы», реализуемый на территории Орловской области;
30. Национальный проект «Промышленное обеспечение транспортной мобильности», реализуемый на территории Орловской области;
31. Национальный проект «Средства производства и автоматизации», реализуемый на территории Орловской области;
32. Национальный проект «Новые атомные и энергетические технологии», реализуемый на территории Орловской области;
33. Национальный проект «Кадры», реализуемый на территории Орловской области;
34. Национальный проект «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности», реализуемый на территории Орловской области;
35. Национальный проект «Развитие космическое деятельности Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», реализуемый на территории Орловской области;
36. Национальный проект «Новые материалы и химия», реализуемый на территории Орловской области;
37. Национальный проект «Новые технологии сбережения здоровья», реализуемый на территории Орловской области;
38. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 18 декабря 2015 года № 980 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2016-2020 годы (в редакции изменений: приказы от 28.12.2016 № 1432, от 27.12.2017 № 31@, от 27.12.2019 № 36@);
39. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 36@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020-2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденную приказом Минэнерго России от 18.12.2015 № 980, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 27.12.2017 № 31@ (в редакции изменений: приказы от 30.12.2020 № 34@, от 28.12.2021 № 35@, от 27.12.2022 № 37@, от 28.12.2023 № 37@);
40. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 14 декабря 2020 года № 11@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «МРСК Центра» на 2021-2025 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «МРСК Центра», утвержденную приказом Минэнерго России от 14.12.2015 № 951, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 26.12.2019 № 35@;
41. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 22 декабря 2021 года № 23@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2022-2026 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Центр» на 2021-2025 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 14.12.2020 года № 11@»;
42. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 6 декабря 2022 года № 35@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2023-2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети центр», утвержденную приказом Минэнерго России от 22.12.2021 № 23@» (в редакции изменений: приказ от 19.12.2023 № 27@);
43. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 5 декабря 2024 года № 26@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2024-2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети центр», утвержденную приказом Минэнерго России 06.12.2022 № 35@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 19.12.2023 № 27@»;
44. Схема территориального планирования Орловской области, утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 8 апреля 2011 года № 107 (в редакции изменений);
45. Закон Орловской области «Об административно-территориальном устройстве Орловской области» от 25 декабря 2013 года №1578-ОЗ, принят Орловским областным Советом депутатов 20 декабря 2013 года;
46. Закон Орловской области от 24 декабря 2015 года № 1897-ОЗ О стратегическом планировании на территории Орловской области (в редакции изменений), принят Орловским областным Советом народных депутатов 18 декабря 2015 года;
47. Стратегия государственной национальной политики Орловской области на период до 2025 года, утвержденная указом Губернатора Орловской области от 18 ноября 2014 года № 438 (в редакции изменений);
48. Стратегия развития территориального инновационного кластера навигационно-телематических, геоинформационных систем с использованием спутниковых технологий ГЛОНАСС/GPS на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 3 июня 2015 года № 167-р (в редакции изменений);
49. Стратегия развития научно-промышленного кластера приборостроения и электроники Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 12 февраля 2016 года № 58-р;
50. Стратегия государственной культурной политики Орловской области на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 9 июня 2016 года № 252-р;
51. Стратегия развития туристского кластера Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 13 декабря 2016 года № 585-р (в редакции изменений);
52. Стратегия развития территориального инновационного кластера информационных технологий на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 29 ноября 2017 года № 494-р;
53. Прогноз социально-экономического развития Орловской области на период до 2035 года, утвержденный распоряжением Правительства Орловской области от 13 декабря 2018 года № 594-р (в редакции изменений);
54. Стратегия социально-экономического развития Орловской области до 2035 года, утвержденная постановлением Орловского областного Совета народных депутатов от 21 декабря 2018 года № 31/823-ОС;
55. Стратегия развития кластера легкой промышленности на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 31 марта 2020 года № 191-р;
56. Стратегия развития службы психолого-педагогической помощи обучающимся и детям раннего возраста в Орловской области на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 20 мая 2020 года № 291-р;
57. Стратегия в области цифровой трансформации отраслей экономики, социальной сферы и государственного управления Орловской области, утвержденная распоряжением Губернатора Орловской области от 20 августа 2021 года № 54-р (в редакции изменений);
58. Стратегия по обеспечению защиты прав потребителей в Орловской области на 2022-2030 годы, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 22 июля 2022 года № 511-р;
59. Стратегия развития кластера пищевой и перерабатывающей промышленности на территории Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 19 января 2023 года № 27-р;
60. Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 6 февраля 2023 года № 65-р;
61. Стратегия развития кластера социального предпринимательства и креативных индустрий в Орловской области, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 6 марта 2023 года № 138-р;
62. Государственная программа «Дополнительные меры по улучшению демографической ситуации в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 августа 2013 года № 289 (в редакции изменений);
63. Государственная программа Орловской области «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 31 октября 2016 года № 427 (в редакции изменений);
64. Государственная программа Орловской области «Формирование современной городской среды на территории Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 31 августа 2017 года № 372 (в редакции изменений);
65. Государственная программа Орловской области «Обращение с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 29 марта 2018 года № 117 (в редакции изменений);
66. Государственная программа Орловской области «Развитие транспортной системы в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 15 января 2019 года № 8 (в редакции изменений);
67. Государственная программа Орловской области «Содействие занятости населения Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 5 августа 2019 года № 441 (в редакции изменений);
68. Государственная программа Орловской области «Охрана окружающей среды, рациональное использование природных ресурсов и экологическая безопасность Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 15 августа 2019 года № 472 (в редакции изменений);
69. Государственная программа Орловской области «Молодежь Орловщины», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 30 августа 2019 года № 498 (в редакции изменений);
70. Государственная программа Орловской области «Развитие предпринимательства и деловой активности в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 9 сентября 2019 года № 508 (в редакции изменений);
71. Государственная программа Орловской области «Повышение эффективности государственного и муниципального управления в Орловской области, поддержка институтов гражданского общества», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 12 сентября 2019 года № 520 (в редакции изменений);
72. Государственная программа Орловской области «Образование Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 16 сентября 2019 года № 526 (в редакции изменений);
73. Государственная программа Орловской области «Социальная поддержка граждан в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 2 октября 2019 года № 556 (в редакции изменений);
74. Государственная программа Орловской области «Развитие лесного хозяйства Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 9 октября 2019 года № 566 (в редакции изменений);
75. Государственная программа Орловской области «Развитие государственной ветеринарной службы Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 11 октября 2019 года № 570 (в редакции изменений);
76. Государственная программа Орловской области «Энергоэффективность и развитие энергетики в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 1 ноября 2019 года № 613 (в редакции изменений);
77. Государственная программа Орловской области «Развитие информационного общества на территории Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 28 ноября 2019 года № 660 (в редакции изменений);
78. Государственная программа Орловской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 16 декабря 2019 года № 689 (в редакции изменений);
79. Государственная программа Орловской области «Развитие отрасли здравоохранения в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 17 декабря 2019 года № 695 (в редакции изменений);
80. Государственная программа Орловской области «Комплексное развитие сельских территорий Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 20 декабря 2019 года № 705 (в редакции изменений);
81. Государственная программа Орловской области «Развитие культуры и искусства, туризма, архивного дела, сохранение и реконструкция военно-мемориальных объектов в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 23 декабря 2019 года № 716 (в редакции изменений);
82. Государственная программа Орловской области «Развитие системы комплексной безопасности в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 декабря 2019 года № 730 (в редакции изменений);
83. Государственная программа Орловской области «Развитие промышленности Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 28 декабря 2020 года № 820 (в редакции изменений);
84. Государственная программа Орловской области «Развитие строительного комплекса Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 июля 2021 года № 422 (в редакции изменений);
85. Государственная программа Орловской области «Обеспечение условий и формирование комфортной среды проживания в Орловской области», утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 26 апреля 2022 года № 221 (в редакции изменений);
86. Региональная программа Орловской области «Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям, в Орловской области», утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 14 июня 2019 года № 275-р (в редакции изменений);
87. Региональная программа «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения «Старшее поколение», утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 13 декабря 2019 года № 614-р (в редакции изменений);
88. Региональная программа Орловской области «Модернизация первичного звена здравоохранения Орловской области», утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 14 декабря 2020 года № 795-р (в редакции изменений);
89. Региональная программа «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Орловской области» на 2023-2027 годы, утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 8 февраля 2023 года № 103 (в редакции изменений);
90. Программа развития детско-юношеского спорта Орловской области до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Орловской области от 20 апреля 2022 года № 231-р (в редакции изменений);
91. Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Орловской области на 2023-2027 годы, утвержденная распоряжением Губернатора Орловской области от 1 июля 2022 года № 29-р;
92. Программа ПАО «Газпром» развития газоснабжения и газификации Орловской области на период 2021-2025 годы, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А. Б. Миллером, Губернатором и Председателем Правительства Орловской области А. Е. Клычковым (с дополнениями);
93. Программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Орловской области на 2021-2030 годы, утвержденная распоряжением Губернатора Орловской области от 22 декабря 2021 года № 80-р (в редакции изменений);
94. Межведомственная инвестиционная программа «Развитие и укрепление социальной и инженерной инфраструктуры Орловской области» на 2025 год и плановый период 2026 и 2026 годов, утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 15 января 2025 года № 14;
95. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Орловской области, утвержденный постановлением Правительства Орловской области от 19 ноября 2015 года № 501 (в редакции изменений);
96. Инвестиционная программа АО «Орелоблэнерго» на период 2020-2024 годов, утвержденная приказом управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 1 августа 2019 года № 290-Т (в редакции изменений);
97. Инвестиционная программа АО «Оборонэнерго» филиал «Волго-Вятский» (на территории Орловской области) на период 2020-2024 годы, утвержденная приказом управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 6 августа 2019 года № 292-Т (в редакции изменений);
98. Инвестиционная программа ООО «Орловский энергосбыт» на 2022-2024 годы, утвержденная приказом управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 18 октября 2021 года № 352-Т (в редакции изменений);
99. Инвестиционная программа филиала «Россети Центр» – «Орелэнерго» на период 2021-2026 годов утверждена приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 22 декабря 2021 года № 23@ (в редакции изменений);
100. Инвестиционная программа филиала «Россети Центр» – «Орелэнерго» на период 2022-2027 годов утверждена приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 6 декабря 2022 года № 35@ (в редакции изменений);
101. Инвестиционная программа ООО «Орловский энергосбыт» на 2025-2027 годы, утвержденная приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области от 2 августа 2024 года № 257-Т;
102. Инвестиционная программа АО «Орелоблэнерго» на период 2025-2029 годов, утвержденная приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области от 9 августа 2024 года № 263-Т (в редакции изменений);
103. Инвестиционная программа филиала «Волго-Вятский» АО «Оборонэнерго» на период 2025-2029 годов, утвержденная приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области от 4 октября 2024 года № 305-Т;
104. Схема территориального планирования Ливенского района Орловской области, утвержденная постановлением Ливенского районного Совета народных депутатов от 21 декабря 2010 года № 38/439-РС (в редакции изменений);
105. Решение Ливенского районного Совета народных депутатов Ливенского района Орловской области от 4 декабря 2015 года № 51/606-РС «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ливенского района Орловской области» (в редакции изменений);
106. Решение Ливенского районного Совета народных депутатов Ливенского района Орловской области от 25 января 2018 года № 17/217-РС «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Ливенского района Орловской области»;
107. Муниципальная программа Ливенского района Орловкой области «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры сельских поселений Ливенского района Орловской области», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 16 ноября 2017 года № 408;
108. Муниципальная программа Ливенского района Орловской области «Комплексное развитие социальной инфраструктуры сельских поселений Ливенского района Орловской области», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2018 года № 122;
109. Муниципальная программа Ливенского района «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Ливенском районе», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 5 октября 2018 года № 122 (в редакции изменений);
110. Муниципальная программа Ливенского района «Комплексное развитие сельских территорий Ливенского района Орловской области», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 17 сентября 2019 года № 303 (в редакции изменений);
111. Муниципальная программа Ливенского района «Развитие физической культуры и спорта в Ливенском районе на 2021-2025 гг.», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 19 октября 2020 года № 355 (в редакции изменений);
112. Муниципальная программа Ливенского района «Развитие муниципальной системы образования Ливенского района Орловской области в 2021-2025 годах», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 20 октября 2020 года № 363 (в редакции изменений);
113. Муниципальная программа Ливенского района «Развитие культуры и искусства, архивного дела, сохранения и реконструкции военно-мемориальных объектов в Ливенском районе (2021-2026 годы)», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 20 октября 2020 года № 364 (в редакции изменений);
114. Муниципальная программа Ливенского района «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в Ливенском районе», утвержденная постановлением администрации Ливенского района Орловской области от 20 октября 2021 года № 392 (в редакции изменений);
115. Схемы водоснабжения и водоотведения Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области, утвержденная постановлением администрации Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области от 4 февраля 2013 года № 4 (в редакции изменений);
116. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, относящихся к муниципальной собственности Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области, утвержденный решением Казанского сельского Совета народных депутатов от 27 марта 2013 года № 109-СС (в редакции изменений);
117. Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения на 2014-2030 годы», утвержденная решением администрации Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области от 20 марта 2014 года № 161-СС.

# 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Генеральный план разработан на следующие этапы реализации:

* первая очередь – 2021 год;
* расчетный срок – 2031 год.

## 2.1. Анализ состояния территории и перспективы комплексного развития территории

### 2.1.1. Экономико-географическое положение и факторы развития территории

Казанское сельское поселение (далее – поселение) расположено в южной части Ливенского муниципального района Орловской области. Поселение граничит с тремя сельскими поселениями Ливенского района и одним муниципальным районом, а именно ‒ на севере с Сергиевским сельским поселением, на западе ‒ с Никольским сельским поселением, на востоке ‒ с Сергиевским сельским поселением, на востоке ‒ с Навесненским сельским поселением, на юге ‒ с Должанским муниципальным районом Орловской области. Сложившаяся планировочная структура поселения представляет собой восемь населенных пунктов ‒ с. Казанское, п. Букреевка, с. Свободная Дубрава, п. Ямские Постоялые Дворы, п. Березки, д. Калинец, с. Норовка, п. Ольхов Луг.

Поселение находится на правом берегу реки Кшень в юго-восточной части Ливенского района. Протяженность запад-восток составляет 12 км, юг-север 17 км.

[Географические координаты](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%B5%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D1%84%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B5_%D0%BA%D0%BE%D0%BE%D1%80%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D0%B0%D1%82%D1%8B) поселении: 52°16′28″ с. ш. 37°44′25″ в. д./52.274444° с. ш. 37.740278° в. д.  52.274444, 37.740278.

Общая площадь территории муниципального образования составляет ‒ 13355 га.

Общая численность населения поселения составляет 1338 человек по состоянию на 01.01.2010, 858 человек – на 01.01.2024.

Поселение занимает водораздел между р. Кшенью и Паниковец с небольшим уклоном на север в сторону р. Сосны. (211-202 м).

### 2.1.2. Административно-территориальное устройство сельского поселения

Село Казанское является административным центром поселения. Расстояние до административно-территориального центра района ‒ г. Ливны составляет 19,2 км.

Административно-территориальное устройство поселения установлено законом Орловской области «Об Аадминистративно-территориальном устройстве Орловской области» от 6 июля 2005 года № 522-ОЗ (в редакции изменений).

Границы и статус поселения установлены Законом Орловской области «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Ливенского района Орловской области» от 19 ноября 2004 года № 442-ОЗ (в редакции изменений).

### 2.1.3. Краткий историко-градостроительный анализ территории сельского поселения

На территории поселения расположено восемь населенных пунктов: с. Казанское, с. Свободная Дубрава, с. Норовка п. Букреевка, п. Березки, д. Калинец, п. Ольхов Луг, п. Ямские Постоялые Дворы. Поселение расположено на юго-востоке Ливенского района на правом берегу р. Кшень вдоль автодороги «Ливны – Навесное» ‒ Грачев Верх ‒ граница Липецкой области у южной границы Орловской области с Липецкой областью.

Поселение занимает водораздел между реками Кшень и Паниковец с небольшим уклоном на север в сторону р. Сосны. (211-202 м).

***С. Казанское (Ямское)***

Расположено на р. Кшень, расстояние до Ливен составляет 19,2 км, до ст. Студеный ‒ 17 км.

По состоянию на 1926 г. проживало 2614 человек, из них мужчин 1200, женщин 1414. На 2005 г. зарегистрировано мужчин 209, женщин 233, детей 84.

Основано не позднее первой половины XVIII в. Название дано по церкви Казанской Божьей Матери (1781 г.) Выдающиеся земляки ‒ Герои Советского Союза Александр Егорович и Семен Александрович Бахтины, Герой Социалистического Труда механизатор Чечеткина Мария Стефанова.

***П. Березки***

Расположен на руч. Березки. Расстояние до Ливен составляет 26,7 км, до ст. Студеный ‒ 16 км. По состоянию на 1926 г. проживало 113 человек, мужчин 49, женщин 63. На 2005г. зарегистрировано 22 жителя, из них мужчин ‒ 10.

***П. Букреевка***

Расположен на реке Сосне, расстояние до Ливен составляет 19,2 км. По состоянию на 1926 г. проживал 271 человек, из них мужчин 118. На 2005 г. проживало 24 человека, мужчин 15.

***Д. Калинец (Калиновец)***

Расположен на р. Кшень. Расстояние до Ливен составляет 35,3 км. По состоянию на 1926 г. проживало 284 чел., из них мужчин 147. На 2005 г. зарегистрировано 25 человек, мужчин ‒ 12.

***С. Норовка (Грачевка)***

Расположено на р. Кшень, расстояние до Ливен составляет 26,7 км, до ст. Студеный ‒ 19,2 км. На 1926 г. значилось 716 жителей, из них мужчин 333. По состоянию на 2006 г. проживал 251 чел., из них мужчин 122. Братское захоронение в центре села.

***П. Ольхов Луг***

Расположен на р. Кшень, расстояние до Ливен ‒ 32 км, до ст. Студеный ‒ 10,7 км. На 1926 г. проживало 72 чел., мужчин ‒ 37. На 2005 г. значилось 2 жителя.

***С. Свободная Дубрава (Свиная Дубрава)***

Расстояние до Ливен составляет 19,2 км. Слобода Свиная Дубрава была образована казаками и входила в приход Старо-Никольской церкви. В 1766-1768 годах построена церковь Св. Николая Чудотворца. По просьбе прихожан им разрешили перенести в свою церковь придел Казанской Богородицы со всей церковной утварью.

Начало строительства каменного храма Св. Михаила Архангела относится приблизительно к концу XVIII в. С 1928 г. при церкви существовала одноклассная церковно-приходская школа, заведующим и законоучителем был священник Г.М. Вонифатьев. Храм закрыли в 30-е годы

На 1926 год населения значилось 607 человек, из них мужчин 287. На 2005 г. было зарегистрировано 557 жителей, мужчин ‒ 240. Братская могила находится в центре села.

***П. Постоялые дворы***

Расстояние до Ливен составляет 21,3 км. По состоянию на 1926 г. проживало 205 человек, из них мужчин 88. По состоянию на 2005 г. было 46 жителей, мужчин 27.

**Список объектов культурного наследия**, расположенных на территории поселения, указан в таблице 1.

Таблица 1

| № | Наименование памятника | Местонахождение | Датировка | №, дата приказа, решения, постановления | Регистр. номер, категория охраны |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Памятники градостроительства и архитектуры* | | | | | |
| 1 | Казанская церковь | Орловская область, Ливенский район, Казанский с/с, с. Казанское | XIX вв | Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61, Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7 | 571411311290005  Р |
| 2 | Никольская церковь | Орловская область, Ливенский район, Казанский с/с, с. Свободная Дубрава | кон. XVIII- нач. XIX вв. | Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61, Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7 | 571411311150005  Р |
| *Памятники истории* | | | | | |
| 3 | Братская могила воинов, погибших в 1943 г. | Орловская область, Ливенский район, с. Казанское, ул. М. Горького, 17а | 1943 г. | Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33 | 571410663720005  Р |
| 4 | Братская могила воинов, погибших в 1943 г. | Орловская область, Ливенский р-н с. Норовка Казанского с/с | 1943 г. | Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33 | 571411410490005  Р |
| 5 | Братская могила воинов, погибших в 1943 г. | Орловская область, Ливенский район, с. Свободная Дубрава, ул. Центральная, 25а | 1943 г. | Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33 | 571410663710005  Р |
| 6 | Могила рядового Симонова А.В. | Орловская область, Ливенский р-н с. Казанское, кладбище | 1980-2000 гг. | Постановление Облсовета от 21 февраля 2003 г. № 13/241-ОС | -  М |
| 7 | Могила рядового Кольцова Г.Е. | Орловская область, Ливенский р-н с. Свободная Дубрава, на кладбище Казанский с/с | 1967-1986 гг. | Постановление Облсовета от 29 октября 1999 г. № 17/321 | -  Р |

Границы территорий объектов культурного наследия поселения и их зоны охраны в установленном порядке не утверждены.

***Выводы:***

Историко–градостроительный анализ развития поселения и его населенных пунктов показал следующее:

1. Градостроительные образования на территории поселения формировались вдоль рек и исторически сформировавшейся дороги.
2. Поселение обладает историко-культурными ресурсами, что создает предпосылки для разработки современных целевых экономических программ развития территорий, основанных на природном ландшафте и культурном наследии.
3. Необходимо проведение исследований и выявление на их основе объектов историко-культурного наследия, в т.ч. памятников архитектуры в пределах территории поселения.

### 2.1.4. Природно-ресурсный потенциал сельского поселения

#### Климатический и агроклиматический потенциал

***Климат***

На территории поселения климат умеренно-континентальный: с устойчивой сравнительно холодной зимой и умеренно теплым летом. Типичен преимущественно для среднерусской полосы. В соответствии с СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» Ливенский район расположен в зоне II В. Этот район характеризуется умеренными зимними температурами (от -4 до -14 °C) и умеренными летними температурами (от +12 до +21 °C).

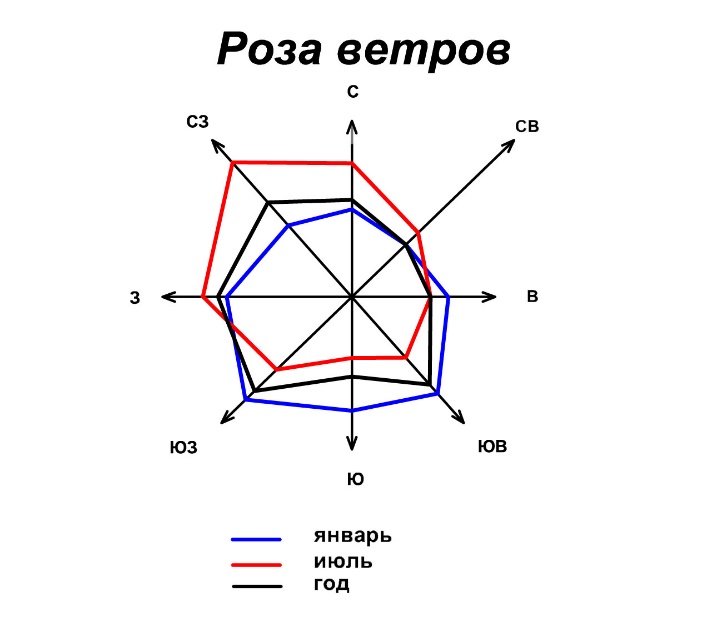
Зима охватывает третью декаду ноября, декабрь, январь, февраль и большую часть марта. Самый холодный месяц – январь, среднемесячные температуры которого -9,5 градуса. Устойчивый снежный покров образуется при переходе средней суточной температуры через -5 °С. Неблагоприятным климатическим явлением в зимнее время года являются метели, число дней с метелями достигает 40.

Лето довольно продолжительное и теплое, длится более 4-х месяцев. Продолжительность безморозного периода (с начала мая по конец сентября) составляет 154 дня, времени вегетации 185 дней. Неблагоприятным климатическим явлением в теплое время года являются засухи, сопровождаемые суховеями в сочетании с большой скоростью движения ветра. Самый жаркий месяц – июль, средние температуры которого +18,5, +19,5 градуса.

Среднегодовая температура воздуха +4,9 °С. Абсолютный максимум +37 °С, абсолютный минимум -37 °С.

Годовая сумма осадков на территории составляет 450-550 мм в год. Осадки в течение года распределяются неравномерно. Большая часть осадков выпадает летом, в основном в виде ливней.

Влажность воздуха зимой составляет в среднем 86 %, а летом ‒ 71 %.

В течение года преобладают средние скорости ветра.

***Геологическое строение***

Территория располагается в пределах древней Русской платформы, в основании которой лежит древний кристаллический фундамент, сложенный гранитами, железистыми кварцитами и кристаллическими сланцами. Фундамент в пределах района на дневную поверхность не выходит.

Кристаллический фундамент перекрыт чехлом осадочных пород толщиной от 200 до 400 метров различного возраста: девона, юры, мела и четвертичных отложений.

На территории поселения выявлен комплекс экзогенных геологических процессов, таких как эрозионный, оползневой, просадочный, карстовый, заболачивание.

Овражная эрозия приурочена к склонам водоразделов и речных террас, сложенных легко размываемыми горными породами.

Оползни возникают при условии наличия в геологическом строении склонов увлажненных глинистых слоев.

Просадочные процессы распространены на поверхности плоских водоразделов и аллювиальных террас в пределах развития покровных лессовидных суглинков. Просадочные формы представлены степными блюдцами.

Процессы заболачивания развиты в поймах рек.

Планировочная оценка территории – территория ограниченно благоприятна для строительства, в связи с развитием экзогенных геологических процессов. Освоение ограниченно благоприятных площадок потребует проведение мероприятий инженерной подготовки (вертикальная планировка, понижение грунтовых вод, защита от затопления и др.), а также инженерно-геологические изыскания с целью выявления просадочных грунтов и карста. Строительство на закарстованных территориях и просадочных грунтах должно осуществляться в соответствии с СП 22.13330.2016, пункт 13 и 4. Инженерная подготовка территории для защиты от затопления должна проводится в соответствии с СП 42.13330.2016 (раздел 8, пункт 8.6).

***Минерально-сырьевые ресурсы***

Отложения верхнего девона, которые по берегам рек и оврагов выходят на дневную поверхность, перекрыты породами мелового периода и осадочным чехлом четвертичных отложений.

По сведениям Орелоблэкоконтроля разработка месторождений не производится.

#### Водные ресурсы

***Использование подземных вод***

Хозяйственно-питьевое водоснабжение из поверхностных вод не осуществляется. Поверхностные водоемы имеют исключительно рекреационное значение.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде промышленных предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами, колодцами.

***Поверхностные воды***

Поверхностные воды представлены р. Кшень, руч. Березки, водотоками б/н, протекающими по днищам балок, по восточной границе поселения протекает р. Паниковец. Водные объекты относятся к бассейну р. Сосна.

Река Кшень (общая протяженность составляет 235 км), из них 65 км ее нижнего течения находится в пределах района. Долина реки узкая, с переменной ассиметрией берегов, сложенных известняком. Средний расход воды у села Никольское ‒ 9,91 куб. м/сек, наибольший расход ‒ 411 куб. м/сек весной, наименьший летом ‒ 0,64 куб. м/сек. В половодье уровень поднимается на 3 метра.

Максимальные уровни воды в реках наблюдаются во время весеннего половодья. В бассейне реки Сосны половодье наступает 25-26 марта. Продолжительность половодья составляет 28-55 дней.

Основным источником питания рек являются талые воды, что определяет характер водного режима водотоков. Основные особенности водного режима реки являются высокое весеннее половодье, летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками и низкая зимняя межень.

На территории имеются пруды. Сооружения прудов вынужденная мера, связанная с условиями деградации гидрографической сети. Неумеренная распашка и сведение древесной растительности существенно уменьшают водорегулирующую способность водосборной площади, отчего половодья и ливневые паводки приобретают негативный характер.

#### Почвенные ресурсы

Преобладающими почвами на территории поселения являются черноземы ‒ выщелоченные и оподзоленные. Они залегают большими массивами по всей территории. Значительную часть занимают темно-серые лесные почвы.

Выщелоченные черноземы в сухом состоянии обладают хорошей структурой. В них преобладают зернистые фракции размером от 1 до 10 мм. Пылеватые фракции составляют незначительный процент даже в подпахотном горизонте. В подпахотном же горизонте их не большое количество.

Структура оподзоленных черноземов вследствие облегченного механического состава и меньшего содержания гумуса характеризуется в ряду исследуемых почв минимальной водопрочностью: количество агрономически ценных агрегатов в них не превышает 50%, критерий водопрочности агрегатов равен 54,1% /2.

Территория поселения характеризуется высокой степенью эрозионной опасности, как и территория всего Ливенского района. Эрозионные процессы ясно выражены и представлены в основном элементами линейной эрозии. На многих участках балочной сети они выражены, главным образом, оврагами и береговыми размывами, реже донными размывами. Плоскостная эрозия выражена в меньшей степени и представлена в основном слабосмытыми почвами, реже среднесмытыми.

Основными причинами, влияющими на эрозию почв, являются:

* высокая распаханность земель без учета ландшафтов и других природных факторов;
* отчуждение больших площадей пахотных земель под нужды несельскохозяйственного производства (под строительство объектов промышленности, магистральной инфраструктуры, разработку месторождений полезных ископаемых, жилищного строительства);
* несбалансированное использование сельскохозяйственных земель (перевыпас скота, интенсивное нерегулируемое земледелие);
* изменение химического состава почв вследствие загрязнения их пестицидами, тяжелыми металлами и другими загрязняющими веществами;
* неконтролируемая вырубка древесной растительности, в том числе противоэрозионного назначения.

#### Лесосырьевые ресурсы

В соответствии с геоботаническим районированием БИН АН СССР Ливенский район располагается в зоне лесостепи (Днепровско-Донской округ луговых степей и дубовых лесов).

В границах поселения расположены незначительные массивы лесного фонда – в западной части поселения.

На территории имеются защитные лесные насаждения, представленные лесными полосами, сформированных для защиты посевов сельскохозяйственных культур от засух, суховеев и пыльных бурь, предотвращения заносов крупных дорог песком и снегом.

#### Система особо охраняемых природных территорий

Особо охраняемые природные территории в поселении отсутствуют.

#### Ландшафтно-рекреационный потенциал

Общий уклон рельефа на территории поселения с северо-запада 198 м – на юго-восток 130 м. Территория изрезана оврагами и балками. Балки широкие, не глубоковрезанные, сильно разветвленные. Берега балок относительно спокойные, средние и хорошо задернованные. Днища балок хорошо выражены и задернованы.

Растительность представлена лесными, кустарниковыми, полукустарниковыми, полукустарничковыми и травяными сообществами. Естественные леса сохранились, в основном, по балкам и речным долинам. Естественная травяная растительность представлена степями, лугами. На территории поселения распространена приусадебная растительность.

При перспективном планировании развития рекреации, должны учитываться природные особенности территории, благоприятные климатические условия и рельеф территории.

***Выводы:***

1. Климатические и температурные условия благоприятствуют нормальному развитию сельскохозяйственных культур. Поселение обладает высоким агроклиматическим потенциалом;
2. Водотоки на территории поселения имеют важное рекреационное значение, что связано с их живописностью.
3. Для борьбы с эрозией необходимо предусмотреть посадку приовражных и прибалочных лесных насаждений.
4. Лесистость поселения составляет всего 2 %, что не обеспечивает экологического равновесия природных экосистем. В целях стабилизации природных процессов необходимо расширение лесопокрытой территории, в т.ч. за счет посадки защитных лесных полос и лесовосстановления.
5. Ландшафты поселения имеют значительную сельскохозяйственную ценность, однако часть зарастающих угодий целесообразно занять лесопосадками.

### 2.1.5. Население и демография сельского поселения

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения, его возрастная структура. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории поселения. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал той или иной территории.

Сложная демографическая ситуация наблюдается на территориях сельских поселений Орловской области, и на сегодня вопрос о создании современных сельских поселений и обеспечение его населения высоким уровнем жизни крайне актуален.

В настоящее время продолжается убыль сельского населения и за счет превышения уровня смертности над уровнем рождаемости и за счет миграции сельской молодежи в город.

Основные причины этого ‒ экономически неблагоприятные условия жизни и отсутствие возможности для большинства сельской молодежи решать свои жилищные и бытовые проблемы. Доступность многих бытовых благ в городе и более высокие доходы делают непривлекательным сельский образ жизни. При этом без привлечения молодежи в сельское поселение нельзя устойчиво развивать сельские территории.

Поэтому в результате получается, что отсутствие необходимого трудоспособного сельского населения постепенно ведет к процессу самоликвидации сельских поселений. А, следовательно, снижается эффективность использования земли, уменьшается динамичное развитие производительных сил, что не позволяет поднять экономику сельских территорий в целом.

По состоянию на 01.01.2010 численность населения поселения составила 1338 чел., на 01.01.2024 – 858 чел.

Динамика численности населения поселения (согласно данным, предоставленным администрацией муниципального образования) указана в таблице 2.

Таблица 2

| № п/п | Показатели | 2007 год | 2008 год | 2009 год | 2010 год | 2017 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Численность постоянного населения на 1 января, всего | 1432 | 1430 | 1395 | 1338 | 1261 |
|  | в т.ч. городское население | - | - | - | - | - |
|  | сельское население | 1432 | 1430 | 1395 | 1338 | 1261 |
| 2. | Мужчин | 660 | 885 | 658 | 639 | - |
| 3. | Женщин | 772 | 745 | 737 | 699 | - |
| 4. | Моложе трудоспособного возраста | 237 | 232 | 226 | 224 | 200 |
| 5. | В трудоспособном возрасте | 898 | 907 | 875 | 822 | 756 |
| 6. | Старше трудоспособного возраста | 297 | 291 | 294 | 292 | 305 |

За период с 2007 г. по 2010 г. численность населения поселения уменьшилась на 94 чел.

В рассматриваемый период (2007-2010 гг.) в поселении наблюдается сокращение как абсолютных, так и относительных показателей рождаемости. Анализ данных поселения за предоставленный период показывает, что коэффициент смертности за данный период вырос до 18 ‰. Данный показатель по поселению несколько выше, чем среднерайонный (17,9 ‰). Средний за период 2007-2010 гг. условный коэффициент депопуляции (отношение числа родившихся к числу умерших) в поселении составил 0,5 при пороговых значениях 1,0-1,3. Сложившаяся в поселении демографическая модель воспроизводства населения является крайне неблагополучной для дальнейшего развития территории, представлена на диаграмме 1.

Диаграмма 1

Число умерших в 2010 году выросло относительно аналогичного показателя в 2007 году, рост составил ‒ 19%, а по отношению к предыдущему году (2008 г.) показатель незначительно снизился ‒ на 2%. Так же произошло уменьшение числа родившихся на 75% по отношению к данным 2005 года.

Показатели естественного и миграционного движения населения в поселении (за 2009 год – в расчете на 1000 жителей) указаны в таблице 3, на диграмме 2.

Таблица 3

| Год | Рождаемость | Смертность | Естественный прирост | Миграционное сальдо |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2009 | 14,0 | 15,5 | -1,4 | -7,7 |
| 2013 | 10 | 17 | -7 | -5 |
| 2014 | 8 | 12 | -4 | -5 |
| 2015 | 12 | 18 | -6 | -4 |
| 2016 | 11 | 17 | -6 | -5 |

Диаграмма 2



К 2010 году число выбывших сократилось в 1,1 раз по сравнению с данными 2007 года. Однако, по сравнению с 2008 годом сокращение произошло в 1,3 раза. Число прибывших увеличилось в 1,1 раз по сравнению с 2007. Миграционный прирост населения составил 56 человек в 2008 году.

Анализ естественного и механического движения населения за 2007-2009 гг. свидетельствует о том, что в поселении сложилась неблагополучная ситуация в процессах естественного воспроизводства населения, снижение численности населения происходит за счет естественной убыли, которую не в состоянии покрыть и существующий миграционный прирост.

Динамика демографической структуры населения в поселении за 2007-2010 годы представлена на диаграмме 3.

Диаграмма 3

Демографическая структура населения поселения относится к регрессивному типу: с относительно низкой долей населения молодых возрастов при относительно высокой доле населения пенсионных возрастов.

Данный тип возрастной структуры может оказать негативное влияние на перспективную динамику демографических процессов в поселении.

Проблема старения населения все же актуальна для поселения.

Старение населения и изменение его возрастной структуры находит отражение в изменении показателя демографической нагрузки: соотношение численности населения трудоспособного и нетрудоспособного возрастов. Высокая демографическая нагрузка ‒ это весьма острая социально-демографическая и экономическая проблема, так как со снижением рождаемости и ростом продолжительности жизни усиливается «давление» на трудоспособное население за счет лиц пожилого возраста.

Старение населения в перспективе ставит серьезные социально-экономические, социально-психологические, медико-социальные и этические проблемы – это проблемы рабочей силы, увеличения экономической нагрузки на общество, необходимость учета изменений уровня и характера потребления, проблемы здоровья пожилых людей.

#### Трудовые ресурсы и занятость населения

Характеристика занятости населения по состоянию на 2011 год указаны в таблице 4, на диаграмме 4.

Таблица 4

| Сельское поселение | Численность постоянного населения без учета детей до 18 лет и пенсионеров | Численность занятого населения | Доля занятого населения, % |
| --- | --- | --- | --- |
| Казанское | 776 | 343 | 44,2 |

Диаграмма 4



Структура населения, занятого в экономике поселения представлена на рисунке 1.

Рисунок 1

Наибольший удельный вес составляют занятые в сфере сельского хозяйства (38% в 2009 году). Некоторая часть всех занятых в экономике трудится в отрасли обрабатывающего производства (19%) и образования (14%).

Структуру занятых по формам собственности за период 2007-2010 год можно назвать относительно стабильной. К 2010 году большая часть занятых, а именно 69% ‒ занятые в частном секторе, 14% ‒ в муниципальном (произошел некоторый рост по сравнению с 2007 годом, когда показатель составлял 13%), остальные 17% заняты в государственном секторе (здесь, аналогично, произошел некоторый рост по сравнению с 2007 ‒ 1%).

Диаграмма 5



***Вывод:***

Демографическая ситуация на территории поселения характеризуется относится к регрессивному типу:

* высокой смертностью,
* низкой рождаемостью,
* незначительным миграционным притоком,

Проведенный анализ демографической ситуации в поселении показывает, что территория находится в стадии депопуляции, которая обусловлена изменением параметров воспроизводства населения. Основные показатели демографической безопасности поселения, по оценке МЧС России (Стратегические риски России. Оценка и прогноз. М., Деловой экспресс. 2005 г.), находятся за пределами критического уровня. Исключение составляет лишь показатель миграционного прироста, но он не способен существенно повлиять на сложившуюся демографическую модель поселения.

Современная демографическая ситуация в поселении характеризуется хроническими процессами естественной убыли, с показателями воспроизводства, не обеспечивающими простого воспроизводства населения, старением населения, утратой демографического потенциала и т.д.

Для улучшения демографической ситуации в поселении, как и в области в целом, требуется осуществить комплекс мер, включающих широкий круг социально-экономических мероприятий, которые определяют демографическое развитие и направлены на:

* + - сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни;
    - укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности;
    - сокращение общего уровня смертности населения, в том числе от социально значимых заболеваний и внешних причин;
    - повышение уровня рождаемости;
    - укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства;
* улучшение миграционной ситуации.

**2.1.6. Экономическая база и анализ бюджета**

Необходимым условием жизнеспособности и расширенного воспроизводства поселения в целях сбалансированного территориального развития является наличие эффективно развивающейся системы хозяйственного комплекса в поселении.

Создание экономического механизма саморазвития поселения, формирование бюджетов органов местного самоуправления на основе надёжных источников финансирования являются целью успешного функционирования поселения как административно-территориальной единицы.

Экономическая база в поселении представлена предприятиями, организациями и учреждениями по следующим видам экономической деятельности: сельское хозяйство; образование; здравоохранение и предоставление социальных услуг; предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг и т.д.

Объем производства в поселении в 2007 и 2008 году представлен на диаграмме 6.

Диаграмма 6

Сельское хозяйство является основной отраслью материального производства поселения. Климатические условия территории поселения позволяют заниматься выращиванием различных сельскохозяйственных культур, разведением крупного рогатого скота, свиней и птицы.

#### Анализ бюджета поселения

Главной задачей бюджетного процесса в поселении является выполнение доходной части бюджета, так как без этого невозможно развитие территории поселения.

Основной статьей собственных доходов бюджета поселения являются налоговые поступления.

Несмотря на положительную динамику доходной части местного бюджета поселения, большинство задач в этой сфере остаются актуальными.

Существующие местные налоги и налогооблагаемая база поселения по-прежнему не обеспечивают необходимый объем расходов местного бюджета.

#### Краткий анализ агропромышленного комплекса поселения

Сельское хозяйство является основной отраслью материального производства поселения. Климатические условия территории поселения позволяют заниматься выращиванием различных сельскохозяйственных культур, разведением крупного рогатого скота, свиней и птицы. Население поселения почти полностью обеспечено молочно-мясными продуктами собственного производства.

Пахотные земли в основном имеют средний уровень плодородия. На хорошо окультуренных землях здесь возможно получение высоких устойчивых урожаев.

В животноводстве наблюдается негативная тенденция сокращения поголовья крупного рогатого скота и свиней, как в сельхозпредприятиях, так и в хозяйствах населения. Причины этого – низкорентабельное производства мяса и молока в сельскохозяйственных предприятиях, сокращение сельского населения.

По состоянию на 2017 год на территории поселения производство осуществляет ООО «Норовское», ЗАО «Орелагроюг» СП «Ливенское», 9 индивидуальных предпринимателей, 434 личных подворий. Мелкие сельхозпроизводители занимаются зернопроизводством. На личных подворьях выращиваются КРС, свиньи, птица. Производственные предприятия на территории поселения отсутствуют.

В Ливенском районе разработана комплексная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008-2012 годы» и осуществляются мероприятия по национальному проекту «Развитие АПК».

***Вывод:***

Проведенный анализ исполнения бюджета поселения свидетельствует о недостаточной степени развитости налогооблагаемой базы. Это не позволяет органам местного самоуправления в полной мере реализовывать возложенные на них полномочия.

Вместе с тем, реформа местного самоуправления необходима. В структуре бюджетной системы местные бюджеты ‒ звено, наиболее приближенное к месту проживания населения и является фундаментом этой системы. Проводимые преобразования имеют своей целью создание стимулов к социально-экономическому развитию территорий, увеличение качества и количества предоставляемых бюджетных услуг.

В связи с этим, необходимо искать пути решения возникающих в ходе реформы финансовых проблем: повышать социально-экономическое развитие территорий, усиливать контроль за оформлением земельных участков в собственность, регулярно и своевременно обновлять сведения, необходимые для начисления местных налогов, активизировать работу по легализации заработной платы, принимать меры административного воздействия в отношении недоимщиков по местным налогам.

### 2.1.7. Земельный фонд сельского поселения и категория земель

Общая площадь земель в административных границах поселения согласно проектному предложению составляет 13355 га.

Структура земельного фонда поселения характеризуется высоким удельным весом земель сельскохозяйственного назначения ‒ 11781,57 га. Преобладающими почвами на территории поселения являются черноземы ‒ выщелоченные и оподзоленные.

Большинство отраслевых органов администрации Ливенского муниципального района ведёт свой учёт в целом по району, без учета административного деления на муниципальные образования, что делает практически невозможным вычленение показателей относительно категорий земель применительно к поселению. Таким образом, не представляется возможным вычленить площадь земель водного фонда на территории поселения, а также площадь земель населенных пунктов применительно к отдельному населенному пункту.

Характеристика освоенности территории по состоянию на 2011 год поселения представлена в таблице 5.

Таблица 5

| Сельское поселение | Доля застроенной площади, % | Население, человек | Плотность населения, чел/км2 |
| --- | --- | --- | --- |
| Казанское сельское поселение | 0,4 | 1395 | 10 |

***Земли сельскохозяйственного назначения***

Поселение характеризуется высокой степенью сельскохозяйственной освоенности (таблица 6).

Таблица 6

| Сельское поселение | Доля земель сельскохозяйственного назначения в общей площади, % | Место, занимаемое поселением по показателю величины средней кадастровой оценки 1 га земли |
| --- | --- | --- |
| Казанское | 88,2 | 3 |

Кадастровая стоимость земель сельскохозяйственных предприятий (удельный показатель стоимости земельного участка) по состоянию на 2011 год указан в таблице 7.

Таблица 7

| Предприятие | руб./м2 |
| --- | --- |
| АО «Норовское» | 5,5968 |
| АО «Казанское» | 5,3856 |
| АО «Свободная Дубрава» | 5,0919 |

***Земли населенных пунктов***

На территории поселения находится восемь населенных пунктов. В соответствии с проектным предложением общая площадь земель населенных пунктов составляет 1504,84 га.

***Земли промышленности, энергетики транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения***

На территории поселения невозможно выявить точную площадь земельданной категории, так как территориальное отделение Росреестра ведет учёт земель в целом по району, без учета его административного деления на муниципальные образования, что делает невозможным разбивку земель по категориям применительно к отдельному муниципальному образованию.

***Земли особо охраняемых территорий***

Земли особо охраняемых территорий на территории поселения не выделены, но их могут составлять лесные земли и земли историко-культурного назначения. К землям особо охраняемых территорий также относят земельные участки, занятые подземными источниками водоснабжения и водоохранные зоны водных объектов.

***Земли лесного фонда***

К землям лесного фонда относятся лесные земли, в т.ч. земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления (вырубки, гари, редины, прогалины и другие), а также предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие). На территории поселения земли лесного фонда представлены лесными массивами, расположенными в западной части поселения. Площадь земель лесного фонда на территории поселения составляет 32,94 га.

***Земли водного фонда***

Согласно законодательству, к землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах; занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

По территории поселения протекает река Кшень, руч. Березки, водотоки б/н, по восточной границе поселения протекает р. Паниковец. Кроме того, на территории Казанского сельского поселения располагаются пруды.

Водные объекты ‒ пруды ‒ рассматриваются как составная часть земельных участков, на которых они расположены. Земельные участки, занимаемые плотинами, дамбами и иными гидротехническими сооружения также не выделены в земли водного фонда.

Вопросы использования и охраны земель Водного фонда не рассматриваются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями Водного кодекса.

***Земли запаса***

В эту категорию входят земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса и относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

Земли запаса на территории поселения не зарегистрированы.

***Выводы:***

Анализ земель на территории поселения показал, что многие категории, которые должны были бы быть установлены на территории поселения – не установлены. Также невозможно произвести точный подсчет площадей земель различных категорий. Это связано с незавершенностью работ по постановке земельных участков на кадастровый учет.

**2.1.8. Планировочная организация сельского поселения и функциональное зонирование населенных пунктов**

***Планировочная организация территории поселения***

Планировочная организация территории поселения складывалась под влиянием основных факторов: рельефа местности, водных объектов и сложившейся транспортной структуры. Градостроительный каркас, сформированный на протяжении многих этапов развития данной территории, соответствует характеру традиционной системы расселения и представлен восемью населенными пунктами, которые застроены, в основном, индивидуальной усадебной застройкой. Основными планировочными осями поселения являются реки, между которыми сформировались селитебные территории населенных пунктов, а также транспортные коридоры, проходящие по территории поселения.

Основная часть территории в границах муниципального образования представлена землями сельскохозяйственного назначения.

Большая часть улиц населенных пунктов имеет широтную ориентацию.

***Планировочная организация и функциональное зонирование территории населенных пунктов поселения***

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории, которое определяет условия ее использования.

Функциональное зонирование территории населенных пунктов поселения произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства и расселения, а также в соответствии с природно-экологическим каркасом поселения.

В результате функционального зонирования территории населенных пунктов сельского поселения делятся на функциональные зоны с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использовании. Генеральным планом определяются количество и номенклатура функциональных зон территории поселения:

1. Земельные участки в составе ***жилых зон*** предназначены для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. Жилые зоны могут предназначаться для индивидуальной жилой застройки, малоэтажной смешанной жилой застройки, среднеэтажной смешанной жилой застройки и многоэтажной жилой застройки. Жилые зоны представлены во всех населенных пунктах.
2. Земельные участки в составе ***производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур*** предназначены для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными предназначенными для этих целей производственными объектами, для застройки объектами железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, инженерной инфраструктур.
3. Земельные участки в составе ***зон сельскохозяйственного использования*** в населенных пунктах - земельные участки, занятые пашнями, многолетними насаждениями, а также зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственного назначения, - используются в целях ведения сельскохозяйственного производства. Развитие зоны сельскохозяйственного использования проектом не предполагается.
4. Земельные участки в составе ***зон специального назначения*** предназначены для размещения кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других зонах.
5. Земельные участки в составе ***зоны лесов***, в том числе земельные участки, занятые лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма.

***Село Казанское***

Населенный пункт расположен в северо-западной части поселения. Населенный пункт не имеет четко выраженного общественного центра, который мог бы выполнять функции общепоселенческого центра притяжения. Необходимо усиление его функций за счет проведения мероприятий по благоустройству и реконструкции.

Структура жилой застройки населенного пункта имеет характер крупных и нечетких групп кварталов с малоэтажной индивидуальной застройкой достаточно правильной формы. Застройка улиц преимущественно двухсторонняя.

Кроме того, на территории населенного пункта размещаются объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду (шум, вибрация, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные воздействия).

***Село Свободная Дубрава***

Населенный пункт располагается в северо-западной части поселения. Застройка населенного пункта носит хаотический характер и не имеет четкой планировочной структуры. Застройка улиц преимущественно двухсторонняя. На территории населенного пункта сформировано несколько производственных зон.

***Поселок Букреевка***

Поселок расположен в северной части поселения. Имеет общую границу с с. Свободная Дубрав. Его территория достаточно компакта. Жилая застройка на территории населенного пункта представлена индивидуальными домами усадебного типа.

***Поселок Ямские Постоялые Дворы***

Поселок располагается в центральной части поселения. Территория населенного пункта делится автомобильной дорогой на западную и восточную части. Жилая зона на территории населенного пункта представлена индивидуальной застройкой усадебного типа.

***Поселок Березки***

Поселок расположен в центральной части поселения. Имеет компактную форму. Жилая застройка на территории населенного пункта представлена индивидуальными жилыми домами усадебного типа. Населенный пункт не обеспечен объектами социальной инфраструктуры.

***Село Норовка***

Село расположено южнее п. Березки. Жилая застройка преимущественно двухсторонняя, сформирована по линейному принципу. Населенный пункт достаточно хорошо обеспечен объектами социальной инфраструктуры, на территории расположен ФАП, магазины, столовая, почтовое отделение.

***Деревня Калинец***

Жилая застройка на территории населенного пункта сформирована вдоль единственной улицы – ул. Овражной. По территории протекает водоток б/н. В северной части имеется пруд. Объекты социальной инфраструктуры на территории населенного пункта отсутствуют. Изменение границ населенного пункта не предполагается.

***Поселок*** ***Ольхов*** ***Луг***

Поселок Расположен на реке Кшень. Имеет вытянутую форму вдоль реки. Жилая застройка представлена жилыми домами усадебного типа. Изменение границ поселка не планируется.

***Выводы:***

В результате анализа выявлены следующие проблемы функционального зонирования территории, связанные с наличием зон, оказывающих влияние на развитие территории:

1. Сложившаяся планировочная структура населенных пунктов характеризуется некоторой разобщенностью функциональных зон, которые в совокупности должны формировать структуру сельских населенных пунктов как единое целое.
2. Требуется вынос на местность границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.
3. Планировочная структура поселения требует усиления планировочных связей (осей), создания дополнительных общественных центров и подцентров, формирования планировочных районов.
4. Усиление планировочной оси и транспортных связей в широтном направлении окажет благоприятное воздействие на формирование единого планировочного каркаса.

Главными факторами, определяющими существующую планировочную структуру, являются:

1. Хорошо развитые внешние транспортные связи.
2. Наличие планировочных ограничений (коридоры инженерных и транспортных коммуникаций, санитарно-защитные зоны и др.).
3. Исторически-сложившаяся планировочная структура и зонирование населенных пунктов.
4. Ландшафтные особенности территории.

К числу положительных факторов, способствующих развитию поселения, относятся:

* непосредственная близость к районному центру,
* обеспеченность транспортными связями.

### 2.1.9. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений в поселении по данным за 2016 год составляет 25.3 тыс. м.кв. Всего домов – 424, из них: многоквартирных домов ‒ 4. Материал стен: кирпичные, деревянные, панельные и прочие дома. По проценту износа в основном от 30% до 65%.

Необходимо проведение мероприятий по инвентаризации жилищного фонда с целью установления общей площади жилого фонда, норм обеспеченности жильем на одного жителя и прочих показателей.

Кроме того, существуют следующие проблемы:

1. Необходимо строительство муниципального жилья
2. Требуется строительство домов усадебного типа по программе «Доступное жилье», предназначенных для молодых специалистов и молодых семей.

### 2.1.10. Объекты социальной инфраструктуры сельского поселения

Социальная инфраструктура ‒ это комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных, пешеходных и дистанционных, в пределах муниципального образования ‒ территории поселения.

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно- оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, административные организации и другие учреждения и предприятия обслуживания.

Все объекты обслуживания социальной инфраструктуры можно разделить на группы по следующим признакам:

* по функциональному назначению (предприятия образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, отделения связи, отделения сбербанка, пункты охраны правопорядка, административные учреждения);
* формам собственности и рангу административного подчинения (государственные (федеральные), областные (региональные), районного и местного значения (муниципальные), ведомственные и частные).
* по интенсивности использования (объекты повседневного спроса, периодического спроса и эпизодического спроса).

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р (далее –Методика), относит к необходимым сферам обслуживания населения объекты образования (образовательные учреждения, включая дошкольные), здравоохранения, культуры и искусства, физической культуры и спорта.

Кроме Методики нормы расчета объектов этих и других сфер обслуживания даются в СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Согласно СП 42.13330.2016 в сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке сельских населенных пунктов.

В сельской местности предусматривается подразделение учреждений и предприятий обслуживания на объекты первой необходимости в каждом населенном пункте, начиная с 50 жителей, и базовые объекты более высокого уровня на группу населенных мест, размещаемые в центре местного самоуправления (поселения, муниципального района).

#### Характеристика объектов образования на территории поселения

Перечень дошкольных образовательных учреждений поселения на 2011 год представлен в таблице 8.

Таблица 8

| Местоположение,  сельское поселение | Наименование групп | Вместимость факт. (проект), чел. |
| --- | --- | --- |
| Дошкольные группы при образовательных учреждениях (группы кратковременного пребывания) | | |
| Казанское сельское поселение | Казанская | 10 |
| Свободно-Дубравская | 10 |

Таким образом, охват детей в радиусе обслуживания ДОУ и группами при школах составил 40,4 %. Обеспеченность детей местами в дошкольных учреждениях по СП 42.13330.2016 должна составлять 85 % от численности детей соответствующей возрастной группы. В реальности имеет место более низкий уровень востребованности услуг дошкольных учреждений в сельской местности из-за особенностей сельского образа жизни и необходимости использования транспорта для доставки детей в эти учреждения и обратно домой. Кроме того, определенная часть родителей, имеющих работу в Ливнах, предпочитает, по возможности, использовать городские учреждения, которые, в результате, оказываются перегруженными.

Обеспеченность населения образовательными услугами по СП 42.13330.2016 по состоянию на 2011 год представлена в таблице 9.

Таблица 9

| Территория | Детские дошкольные учреждения, мест | | | Общеобразовательные учреждения, мест | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| фактическая | нормативная | % от норматива | фактическая | нормативная | % от норматива |
| Казанское | 0 (20) | 69 | 0,0 (54,1) | 606 | 131 | 463,4 |

Перечень общеобразовательных школ по состоянию на 2023 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

| Название МОУ | Населенный пункт | Вместимость | | Востребованность,  % |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Проектная | Фактическая |
| Казанское поселение | | 536 | 254 | 47,4 |
| Казанская СОШ | с. Казанское | 216 | 124 | 57,4 |
| Свободно-Дубравская СОШ | с. Свободная Дубрава | 320 | 130 | 40,6 |

Таким образом, в поселении число мест в школах в 2 раза выше необходимого. При наличии достаточного количества школьных автобусов следует организовывать доставку учащихся в школы.

В ближайшие 3-5 лет при росте спроса со стороны населения на услуги дошкольного образования в поселении возможно открытие новых дошкольных групп при существующих школах. При этом в отдельных случаях потребуется ускорить капитальный ремонт соответствующих школьных зданий.

Расчет перспективной потребности в учреждениях образования по СП 42.13330.2016 представлен в таблице 11.

Таблица 11

| Территория | Детские дошкольные учреждения, мест | | | Общеобразовательные учреждения, мест | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2010 г. | 2021 г. | 2031 г. | 2010 г. | 2021 г. | 2031 г. |
| Казанское | 0 | 60 | 54 | 606 | 140 | 126 |

#### Характеристика объектов здравоохранения на территории поселения

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

Перечень врачебных фельдшерско-акушерских пунктов указан в таблице 12.

Таблица 12

| Название | Местоположение | Посещения в смену | |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 2011 год | 2022 год |
| Фельдшерско-акушерские пункты | | | |
| Казанское поселение | | 42 | 11 |
| Казанский | с. Казанское | 12 | 4 |
| Нововский | с. Норовка | 18 | 2 |
| Св. Дубравский | с. Свободная Дубрава | 12 | 5 |

В соответствии с Методикой обеспеченность населения больничными койками должна составлять не менее 8,89 коек на тысячу человек. «Социальные нормативы и нормы» дают норму 13,47 коек на тысячу жителей.

Обеспеченность населения услугами ФАП по «Социальным нормативам и нормам» представлена в таблице 13.

Таблица 13

| Территория | Фактическая мощность, посещений в смену | | Нормативная мощность, посещений в смену | % от норматива | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2011 год | 2022 год | 2011 год | 2022 год |
| Казанское сельское поселение | 42 | 11 | 25 | 165,0 | 44,0 |

Расчет перспективной потребности в амбулаторно-поликлинических учреждениях, посещений в смену, по «Социальным нормативам и нормам» представлен в таблице 14.

Таблица 14

| Территория | 2010 г. | 2021 г. | 2031 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| Казанское сельское поселение | 42 | 20 | 15 |

#### Учреждения социального обеспечения

К учреждениям социального обеспечения граждан относятся дома престарелых, реабилитационные центры, дома-интернаты, приюты, центры социальной помощи семье и детям. Все они относятся к уровню периодического обслуживания, поэтому могут располагаться в районном центре.

В поселении на 2025 год такие учреждения отсутствуют.

#### Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются в СП  42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

К учреждениям повседневного обслуживания относятся объекты административно-хозяйственного назначения, отделения связи и банка, опорный пункт охраны порядка. На периодическом уровне находятся административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы. Сюда же отнесены объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

По территориальному принципу для данных учреждений и предприятий обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2,5-3 км). Для центра административного самоуправления устанавливается радиус обслуживания ‒ 1200 м.

#### Характеристика объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства на территории поселения

На данный вид общественного обслуживания нормы расчета даются только в СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Методика его не включает, так как он не относится к основным нормируемым видам обслуживания. На 2025 год в структуре этих предприятий практически не осталось муниципальной собственности, предполагается, что они должны развиваться на основе частных предприятий.

К первому уровню обслуживания относятся магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания, приемные пункты бытового обслуживания, прачечные-химчистки, бани. На периодическом уровне находятся более крупные магазины, торговые центры, мелкооптовые и розничные рынки, базы; предприятия общественного питания, рестораны, кафе и т.д.; специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пожарные депо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы, кладбища.

Обеспеченность населения общей мощностью объектов торговли и общественного питания по СП 42.13330.2016 представлена в таблице 15.

Таблица 15

| Территория | Магазины, м2 торговой площади | | | Предприятия общественного  питания, мест | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| на 2011 год | нормативная | % от норматива | на 2011 год | нормативная | % от норматива |
| Казанское сельское поселение | 198,8 | 428 | 46,4 | 90 | 56 | 161,3 |

Как видно из таблицы 13, сеть торговых предприятий достаточно стабильна. Торговой площадью магазинов в соответствии с нормами СП 42.13330.2016 поселение в целом обеспечено на 60 %. Преимущественно это магазины, обслуживающие повседневные потребности населения. Специализированная торговля сосредоточивается в основном в г. Ливны. В отношении объектов общественного питания, степень обеспеченности вдвое выше, чем торговой площадью магазинов.

Таблица 15 оценивает перспективы развития объектов торговли и общественного питания, исходя из прогнозируемой численности населения района в разрезе его поселений.

Расчет перспективной потребности в общей мощности объектов торговли и общественного питания по СП 42.13330.2016 представлен в таблице 16.

Таблица 16

| Территория | Магазины, м2 торговой площади | | Предприятия общественного питания, мест | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 г. | 2031 г. | 2021 г. | 2031 г. |
| Казанское сельское поселение | 332 | 261 | 43 | 34 |

По территориальному принципу для данных учреждений и предприятий обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2,5-3 км).

#### Характеристика объектов физкультуры и спорта на территории поселения

К нормируемым учреждениям физкультуры и спорта относятся стадионы и спортзалы, как правило, совмещенные со школами (повседневное обслуживание), бассейн (периодическое обслуживание). Кроме того, в общепоселковом центре могут быть детские спортивные школы и спортивные центры.

Спортивные объекты имеются исключительно при школах. Спортивные залы, расположенные при школах, могут использоваться взрослым населением для занятий спортом. Тем не менее, взрослое население испытывает острый дефицит в объектах физкультуры и спорта.

С точки зрения удаленности для учреждений повседневного обслуживания от потребителей установлен радиус пешеходной доступности ‒ 2,5-3 км.

#### Характеристика объектов библиотечного обслуживания населения, досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры

Количество и емкость объектов культуры рассчитываются в соответствии с действующими нормативами. К нормируемым объектам культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек ‒ повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания.

Перечень клубных учреждений (СДК) по состоянию на 2025 год указан в таблице 17.

Таблица 17

| Наименование | Местоположение | Мест |
| --- | --- | --- |
| Казанский | с. Казанское | 200 |
| Свободно-Дубровский | с. Свободная Дубрава | 200 |
| Итого | | 400 |

Обеспеченность населения услугами учреждений культуры по «Социальным нормативам и нормам» и СП 42.13330.2016 представлена в таблице 18.

Таблица 18

| Территория | Клубы или учреждения клубного типа, мест | | | Общедоступные библиотеки, фонд, тыс. экз. | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| на 2025 год | нормативная | % от норматива | на 2025 год | нормативная\* | % от норматива |
| Казанское сельское поселение | 400 | 209 | 191,4 | 15,17 | 9,6 | 158,0 |

Перечень библиотечных учреждений по состоянию на 2025 год прадставлен в таблице 19.

Таблица 19

| Наименование библиотеки | Местоположение | Тыс. экз. |
| --- | --- | --- |
| Казанская | с. Казанское | 8,185 |
| Свободно-Дубровская | с. Свободная Дубрава | 6,985 |
| Итого | | 15,17 |

На расчетный срок в соответствии с прогнозной численностью населения некоторые существующие СДК могут быть перестроены с увеличением емкости их залов или могут быть сделаны дополнительные пристройки к зданиям. На базе ряда СДК могут функционировать филиалы и отделения учреждений дополнительного образования школьников.

Расчет перспективной потребности в клубах и учреждениях клубного типа по «Социальным нормативам и нормам» и по СП 42.13330.2016 представлен в таблице20.

Таблица 20

| Территория | Социальные нормативы и нормы | | | СП 42.13330.2016 | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2010 г. | 2021 г. | 2031 г. | 2010 г. | 2021 г. | 2031 г. |
| Казанское сельское поселение | 500 | 162 | 196 | 500 | 248 | 287 |

Следует отметить, что сельское население более интенсивно пользуется услугами библиотек, чем городское.

Расчет перспективной потребности в фондах общедоступных библиотек по «Социальным нормативам и нормам» и по СП 42.13330.2016 представлен в таблице 21.

Таблица 21

| Территория | Общедоступные библиотеки, фонд, тыс. экз. | | |
| --- | --- | --- | --- |
| 2010 г. | 2021 г. | 2031 г. |
| Казанское сельское поселение | 22,6 | 8,0 | 6,4 |

Нормативные требования на 2011 год, принятые проектом генерального плана, представлены в сводной таблице 22.

Таблица 22

| №№ п/п | Учреждения обслуживания | Единица измерений | Норматив | Радиус доступности |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Детские дошкольные учреждения (ДДУ) общего типа | охват детей, % | 70 (СП) |  |
| сельское поселение | мест на 100 детей 0-6 лет | 40 (методика) | 500 м |
| специализированные | охват детей, % | 3 (СП) | - |
| оздоровительные | 12 (СП) | - |
| 2 | Общеобразовательные школы | | | |
| сельское поселение | мест на 100 детей 7-17 лет | 40 (методика) | 500 м ‒ 1 ступень;  2-4 км ‒ 2,3 ступень |
| 3 | Специализированные внешкольные учреждения | охват школьников, % | 10 (СП) | - |
| 4 | Начальное профессиональное образование | мест на 10 тыс. жит. | 110 (методика) | - |
| 5 | Среднее профессиональное образование | мест на 10 тыс. жит. | 160 (методика) | - |
| 6 | Высшее профессиональное образование | мест на 10 тыс. жит. | 170 (методика) | - |
| 7 | Больницы | Коек на 1000 населения | 8,63 (методика) | сельский населенный пункт- 30 мин. с использованием транспорта |
| 8 | Врачебные амбулатории | посещений в смену 1000 человек | 17,96 (методика) |
| дневной стационар | коек на 1000 человек | 1,77 (методика) |
| 9 | Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП) | Нормативов нет, должен заменять амбулатории в тех населенных пунктах, где нет амбулаторий | |
| 10 | Аптеки | ед. на 6,2 тыс. жителей | 1 |
| 11 | Скорая медицинская помощь | Вызовов в год на 1000 жителей | 318 | - |
| 12 | Дом интернат | мест на 1000 человек |  | - |
| для престарелых, ветеранов войны | мест на 1000 человек (с 60 лет) | 28 (СП) | - |
| для взрослых инвалидов | мест на 1000 человек (с 18 лет) | 3 (СП) | - |
| детский | мест на 1000 человек (4-17 лет) | 3 (СП) | - |
| психоневрологический | мест на 1000 человек (с 18 лет) | 3 (СП) | - |
| 13 | Плоскостные сооружения | га, на 1000 жителей | 0,2 (методика) | сельский населенный пункт ‒ 2,5-3 км |
| 14 | Спортзал | м.кв. площади пола на 1000 жителей | 350 (методика) |
| 15 | Бассейн | м.кв. зеркала воды на 1000 жителей | 75 (методика) |
| 16 | Клубы и ДК | | | |
| населенный пункт до 500 жителей | мощность (мест) | 100-150 (методика) | сельский нас пункт 2,5-3 км. |
| населенный пункт 500-1000 жителей | 150-200 (методика) |
| населенный пункт 1-3 тыс. жителей | Мест на 1000 жителей/мощность одного объекта | 150/270 (методика) |
| населенный пункт 3-10 тыс. жителей | 100/270 (методика) |
| населенный пункт 10-20 тыс. жителей | 70/300 (методика) |
| населенный пункт 20-50 тыс. жителей | 50/300 (методика) |
| 17 | Библиотеки | | | |
| населенный пункт или группа 1-2 тыс. жителей | мест на 1000 жителей  тыс. ед. хранения | 5-6  6-7,5 СП) | сельский нас пункт 2,5-3 км. |
| населенный пункт или группа 2-5 тыс. жителей | мест на 1000 жителей  тыс. ед. хранения | 4-5  5-6(СП) |
| населенный пункт или группа 5-10 тыс. жителей | мест на 1000 жителей  тыс. ед. хранения | 3-4  4,5-5 (СП) |
| Городские массовые библиотеки | мест на 1000 жителей  тыс. ед. хранения | 2-3  4,5-5 (СП) |
| Центральные библиотеки в группах | мест на 1000 жителей  тыс. ед. хранения | 3-4  4,5-5 (СП) |
| Детские библиотеки в населенных пунктах 20-50 тыс. жителей | объектов | 1 (методика) |
| 18 | Кинотеатры | мест на 1000 жителей | 25-35 | - |
| 19 | Театры | мест на 1000 жителей | 5-8 | - |
| 20 | Цирки | мест на 1000 жителей | 3,5-5 | - |
| 21 | Универсальные спортивно-зрелищные залы | мест на 1000 жителей | 6-9 | - |
| 22 | Магазины  сельское поселение | м.кв. торговой площади на 1000 человек | 300 (СП) | 2,5-3 км |
| 23 | Рынки | м.кв. торговой площади на 1000 человек | 24-40 (СП) | - |
| 24 | Предприятия общественного питания | мест на 1000 жителей | 40 (СП) | 2,5-3 км |
| 25 | Предприятия бытового обслуживания | | | |
| сельское поселение | рабочих мест на 1000 жителей | 7 (СП) | 2,5-3 км |
| 26 | Бани | | | |
| сельское поселение | мест на 1000 жителей | 7 (СП) | 2,5-3 км |
| 27 | Гостиницы | мест на 1000 жителей | 6 (СП) | - |
| 28 | Отделение связи | Не менее одного в каждом поселении | | сельский нас пункт 2,5-3 км. |
| 29 | Опорный пункт охраны правопорядка | Не менее одного в каждом поселении | | - |
| 30 | Центр административного самоуправления | Не менее одного в каждом поселении | | - |
| 31 | Отделение банка | Операционная касса на 10-30 тыс. жителей | 1 (СП) |  |
| сельское поселение | Операционная касса на 1-2 тыс. жителей | 1 (СП) | 2,5-3 км. |

***Выводы:***

Из проведенного анализа видно, что существующая емкость большинства объектов культурно-бытового назначения превышает нормативную. Исключение составляют плоскостные спортивные сооружения и такие учреждения бытового обслуживания, как предприятия питания, химчистки и бани. Проблему недостаточности плоскостных спортивных сооружений планируется решить за счет организации физкультурно-оздоровительных комплексов.

Кроме того, существует проблема изношенности зданий, где размещаются объекты культуры и искусства, а также недостаточность услуг, предоставляемых населению в данной сфере.

Что касается перечисленных учреждений бытового обслуживания, развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона.

Наряду с муниципальными, возможно развитие сети обслуживания различных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. Возможно развитие сети кафе, досуговых предприятий, объектов автосервиса, по мере возникновения в них потребности с развитием и застройкой села. Требуются мероприятия по привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей.

Необходимо проведение ремонтно-восстановительных работ или работ по реконструкции детских дошкольных учреждений, расположенных на территории поселения.

### 2.1.11. Объекты массового отдыха жителей поселения. Благоустройство и озеленение территории поселения

#### Массовый отдых жителей поселения

На территории поселения отсутствуют места организованного отдыха жителей поселения. Существуют стихийно сложившиеся места купания. Необходимо благоустраивать и организовывать на их основе места массового отдыха жителей поселения, рекреационные и пляжные зоны.

Наиболее благоустроенные и ухоженные участки, прилегающие к общественным зданиям, расположены в центральных частях населенных пунктов. Для населенных пунктов поселения в целом характерно достаточное количество озелененных территорий ограниченного пользования: территорий детских дошкольных учреждений, школ, спортивных площадок.

Современная планировочная организация зеленых насаждений поселения характеризуется следующими особенностями:

* отсутствует единая, планировочно связанная система зеленых насаждений населенных пунктов;
* не сформированы крупные парковые зоны общепоселенческого значения, обеспечивающие потребности в отдыхе и благоприятные экологические условия для населения;
* в существующей застройке населенных пунктов строительство новых зеленых зон планировочно ограничено;
* недостаточный уровень благоустройства существующих парков, скверов;
* недостаточное развитие основных озелененных планировочных элементов ‒ набережной рек, протекающих по территории поселения;

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с ЗК РФ (глава XV) и Градостроительным кодексом РФ (глава 4). Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается градостроительными регламентами.

#### Благоустройство и озеленение территории

Существующая древесно-кустарниковая растительность на улицах населенных пунктов представлена, в основном, тополями, кленами, посаженными более 40 лет назад. Необходимо поэтапно ликвидировать старые, высокорослые деревья, осуществлять посадку новых деревьев и кустарников, производить омолаживающую и формовочную обрезку деревьев.

Не все здания общественного значения огорожены полосами древесно-кустарниковых насаждений. Внутри жилых образований отсутствуют детские игровые площадки. В основном, все населенные пункты озеленены в основном за счет насаждений, произрастающих на приусадебных участках. Кроме того, имеются незначительные посадки вдоль улиц, посадки вдоль поймы рек.

Улицы населенных пунктов не достаточно благоустроены, не имеют пешеходных тротуаров. Основанная их часть не имеет твердого покрытия.

В результате анализа выявлены следующие проблемы, касающиеся развития систем рекреации поселения:

1. Требуется благоустройство зон отдыха и пляжей, обустройство площадок для проведения культурно-массовых мероприятий, строительство спасательных станций.
2. Требуется благоустройство существующих парковых зон и скверов на территории населенных пунктов.
3. Необходимо устройство детских игровых площадок внутри жилых кварталов в населенных пунктах
4. Требуется устройство пешеходных тротуаров по улицам населенных пунктов.

### 2.1.12. Объекты специального назначения. Обеспечение территории сельского поселения местами сбора коммунальных отходов и местами захоронения

#### Сбор коммунальных отходов

На территории поселения осуществляется и вывоз коммунальных отходов с территорий домовладений населенных пунктов на свалки, расположенные на территории Ливенского района.

Необходимо открытие мусороперегрузочных станций с рекомендуемой санитарно-защитной зоной 100 м.

Кроме того, необходима разработка генеральной схемы очистки территории, включающая следующее мероприятия:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный снег с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой).
2. Подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.
3. Организацию селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.
4. Принятие норм накопления отходов на расчетный срок – 2,2 м3 на 1 человека в год (440 кг/чел/год).
5. В приведенных нормах 5 % составляют крупногабаритные отходы на расчетный срок ‒ 15 кг (75 м3) на 1 человека в год.
6. Уличный смет при уборке территории принимается 15 кг (0,02 м3) с 1 м2 усовершенствованных покрытий.
7. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) включены в норму. Эти отходы являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется СанПин 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений».
8. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки.
9. Отходы должны транспортироваться на полигон ТКО межмуниципального значения.

#### Места захоронения

На территории поселения на 2022 год располагаются 3 кладбища. Емкость и состояние существующих мест захоронения удовлетворительное. Необходимо благоустройство и поддержание порядка на существующих кладбищах, также необходимо резервирование территории для новых мест захоронения.

В результате анализа выявлены следующие проблемы:

1. На территории перспективной застройки необходимо определение и обустройство земельных участков для размещения площадок для временного хранения твердых коммунальных отходов.
2. Требуется организация контейнерных площадок для сбора ТКО на территории рекреационных зон с последующим вывозом ТКО с территории рекреационных зон.
3. Необходима разработка генеральной схемы системы сбора и транспортировки коммунальных отходов на территории поселения.
4. Необходимо проводить плановое благоустройство территории кладбищ: уборка и очистка территории; устройство мест сбора мусора.

#### Скотомогильники

На территории поселения по состоянию на 2025 год все скотомогильники ликвидированы (Акты № 10 от 18.10.2023, № 13 от 23.11.2023, № 21 от 22.04.2024 о ликвидации неиспользуемых скотомогильников, утвержденные начальником Управления ветеринарии Орловской области от 20.10.2023, 24.11.2023 и 23.04.2024 соответственно).

### 2.1.13. Транспортная инфраструктура

Местоположение поселения отразилось на характере внешних транспортных связей.

#### Железнодорожный транспорт

На территории поселения отсутствует.

#### Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт представлен проходящими по территории поселения газопроводами-отводами.

#### Автомобильный транспорт

Через поселение проходят следующие автомобильные дороги межмуниципального значения:

* «Ливны – Навесное» ‒ Грачев Верх ‒ граница Липецкой области (54 ОП РЗ 54К-184),
* «Грачев Верх – граница Липецкой области» – Казанское (54 ОП РЗ 54К-190),
* «Грачев Верх – граница Липецкой области» – Свободная Дубрава (54 ОП РЗ 54К-191),
* «Грачев Верх ‒ граница Липецкой области» ‒ Норовка (54 ОП РЗ 54К-201).

Через поселение проходят следующие автомобильные дороги местного значения муниципального района:

‒ От н.п. Никольское – до н.п. Казанское (54-229 ОП МР 54-013),

* От н.п. Екатериновка – до н.п. Казанское (54-229 ОП МР 54-014) (планируется к ликвидации до конца 2025 года),
* От н.п. Норовка – до н.п. Калинец (54-229 ОП МР 54-018),
* От н.п. Свободная Дубрава – до н.п. Букреевка (54-229 ОП МР 54-019)
* От региональной а/д (Ливны - Навесное) – до н.п. Вязовая Дубрава – от н.п. Вязовая Дубрава - до н.п. Свободная Дубрава (54-229 ОП МР 54-021).

Сравнительная плотность транспортной сети Ливенского района и Орловской области представлена в таблице 23.

Таблица 23

| Наименование | Плотность транспортной сети км/тыс. км2 | |
| --- | --- | --- |
| железных дорог | автомобильных дорог с твердым покрытием общего пользования |
| Орловская область | 24,1 | 230 |
| Ливенский район | 26,4 | 257 |

#### Улично-дорожная сеть и пассажирский транспорт

Улично-дорожная сеть населенных пунктов поселения обеспечивает внутренние транспортные связи, включает в себя въезды и выезды на территорию населенных пунктов, главные улицы застройки, основные и второстепенные проезды.

Главные улицы являются основными транспортными и функционально-планировочными осями территории застройки. Они обеспечивают транспортное обслуживание жилой застройки и не осуществляют пропуск транзитных общепоселковых транспортных потоков.

Основные проезды обеспечивают подъезд транспорта к группам жилых зданий.

Второстепенные проезды обеспечивают подъезд транспорта к отдельным зданиям.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения. Не все участки улично-дорожной сети имеют необходимую степень благоустройства – освещение, оборудованные остановочные пункты, тротуары и асфальтовое покрытие проезжей части. Основная часть улиц населенных пунктов имеет грунтовое и твердое покрытие.

Перечень улиц, расположенных на территории населенных пунктов поселения представлен в таблице 24.

Таблица 24

| № п/п | Наименование автомобильной дороги общего пользования | Идентификационный номер автомобильной дороги общего пользования | Протяженность автомобильной дороги общего пользования, км. | в т.ч. с твердым покрытием | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| асфальт | щебень | грунт |
| с. Казанское | | | | | | |
| 1 | ул. Церковный Выгон | 54-229-816 ОП МП 54-01 | 0,6 | 0 | 0 | 0,6 |
| 2 | ул. Крестьянская | 54-229-816 ОП МП 54-02 | 0,4 | 0 | 0,4 | 0 |
| 3 | пер. Пасечный | 54-229-816 ОП МП 54-03 | 0,4 | 0 | 0 | 0,4 |
| 4 | ул. Труновка | 54-229-816 ОП МП 54-04 | 0,5 | 0 | 0 | 0,5 |
| 5 | ул. Петровка | 54-229-816 ОП МП 54-05 | 0,8 | 0 | 0 | 0,8 |
| 6 | ул. Чечеткиной | 54-229-816 ОП МП 54-06 | 0,6 | 0 | 0,6 | 0 |
| 7 | ул. М.Горького | 54-229-816 ОП МП 54-07 | 0,8 | 0 | 0,2 | 0,6 |
| 8 | ул. Большой Выгон | 54-229-816 ОП МП 54-08 | 2,3 | 0 | 2,3 | 0 |
| 9 | ул. Бахтина | 54-229-816 ОП МП 54-09 | 0,7 | 0 | 0,7 | 0 |
| 10 | ул. Кузилевка | 54-229-816 ОП МП 54-10 | 2,2 | 0 | 1,0 | 1,2 |
| 11 | ул. Мельничная | 54-229-816 ОП МП 54-11 | 1,5 | 0 | 0 | 1,5 |
| 12 | пер. Песочный | 54-229-816 ОП МП 54-12 | 1,6 | 0 | 0 | 1,6 |
| 13 | ул. Хазов Верх | 54-229-816 ОП МП 54-13 | 1,5 | 0 | 0 | 1,5 |
| 14 | ул. Набережная | 54-229-816 ОП МП 54-14 | 1,1 | 0 | 0 | 1,1 |
| с. Свободная Дубрава | | | | | | |
| 15 | ул. Центральная | 54-229-816 ОП МП 54-15 | 0,7 | 0,7 | 0 | 0 |
| 16 | ул. Школьная | 54-229-816 ОП МП 54-16 | 1 | 0,2 | 0,8 | 0 |
| 17 | ул. Заводская | 54-229-816 ОП МП 54-17 | 0,45 | 0 | 0 | 0,45 |
| 18 | пер. Огородный | 54-229-816 ОП МП 54-18 | 0,2 | 0 | 0 | 0,2 |
| 19 | ул. Моложежная | 54-229-816 ОП МП 54-19 | 0,7 | 0 | 0,7 | 0 |
| 20 | ул. Свободы | 54-229-816 ОП МП 54-20 | 1,8 | 0 | 0 | 1,8 |
| 21 | ул. Окольная | 54-229-816 ОП МП 54-21 | 1,3 | 1,0 | 0,3 | 0 |
| 22 | ул. Горюневка | 54-229-816 ОП МП 54-22 | 1,7 | 0 | 0 | 1,7 |
| 23 | ул. Молот | 54-229-816 ОП МП 54-23 | 1,3 | 0 | 0 | 1,3 |
| 24 | ул. Садовая | 54-229-816 ОП МП 54-24 | 1,9 | 1,9 | 0 | 0 |
| 25 | ул. Донская | 54-229-816 ОП МП 54-25 | 1,05 | 0 | 0,5 | 0,55 |
| 26 | пер. Дорожный | 54-229-816 ОП МП 54-26 | 0,7 | 0 | 0 | 0,7 |
| 27 | ул. Торговая | 54-229-816 ОП МП 54-27 | 0,5 | 0,2 | 0,2 | 0,1 |
| 28 | ул. Центральная – ул. Окольная | 54-229-816 ОП МП 54-30 | 1,2 | 1,2 | 0 | 0 |
| пос. Букреевка | | | | | | |
| 29 | ул. Озерная | 54-229-816 ОП МП 54-28 | 0,6 | 0,6 | 0 | 0 |
| 30 | ул. Полевая | 54-229-816 ОП МП 54-29 | 0,9 | 0 | 0 | 0,9 |
| с. Норовка | | | | | | |
| 31 | ул. Молодежная | 54-229-816 ОП МП 54-31 | 0,25 | 0 | 0,25 | 0 |
| 32 | ул. Полевая | 54-229-816 ОП МП 54-32 | 1,0 | 1,0 | 0 | 0 |
| 33 | ул. Садовая | 54-229-816 ОП МП 54-33 | 0,25 | 0 | 0,25 | 0 |
| 34 | ул. Новая | 54-229-816 ОП МП 54-34 | 0,8 | 0 | 0 | 0,8 |
| 35 | ул. Центральная | 54-229-816 ОП МП 54-35 | 1,9 | 0 | 0,9 | 1,0 |
| 36 | ул. Фрунзе | 54-229-816 ОП МП 54-36 | 2,0 | 0 | 1,8 | 0,2 |
| пос. Березки | | | | | | |
| 37 | ул. Бахтина | 54-229-816 ОП МП 54-37 | 1,5 | 0 | 0,2 | 1,3 |
| дер. Калинец | | | | | | |
| 38 | ул. Овражная | 54-229-816 ОП МП 54-38 | 1,0 | 0 | 0 | 1,0 |
| 39 | дорога с. Норовка - д. Калинец | 54-229-816 ОП МП 54-39 | 4,3 | 4,3 | 0 | 0 |
| 40 | дорога д. Калинец - пос. Ольхов Луг | 54-229-816 ОП МП 54-40 | 5,0 | 0 | 5,0 | 0 |

Пассажирские перевозки в межселенных связях выполняются, в основном, автобусным и маршрутным транспортом. Автобусные перевозки на территории всего Ливенского муниципального района на 2011 год осуществлял ОАО «ПТК».

#### Индивидуальный транспорт

Наряду с общественным пассажирским транспортом активно используется индивидуальный автомобильный транспорт.

Хранение индивидуальных автомобилей осуществляется на придомовых участках и в гаражных кооперативах. Открытых площадок для хранения индивидуального транспорта нет. Также нет специально оборудованных площадок для временной парковки автотранспорта перед общественными зданиями.

В результате анализа выявлены следующие проблемы транспортной инфраструктуры поселения:

1. Требуется проведение капитального ремонта и реконструкции дорог внутри населенных пунктов.
2. Требуется оборудовать остановочные площадки общественного транспорта, включая устройство остановочных павильонов.
3. Общественные зоны необходимо оборудовать стоянками автотранспорта.

### 2.1.14. Инженерная инфраструктура

#### Водоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения на 2014-2030 годы», утвержденной решением Казанского сельского Совета народных депутатов от 20.03.2014 № 161-СС, схемами водоснабжения и водоотведения Казанского сельского поселения Ливеснкого района Орловской области, утвержденными постановлением администрации Казанского сельского поселения от 04.02.2013 № 4 (в редакции изменений), СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Источником водоснабжения поселения, являются подземные воды.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин ‒ 8 штук; водонапорных башен (8 штук, объёмом до 25 куб метров); сетей и водоводов, диаметр сети до 100 мм. Качество питьевой воды соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01.

На территории поселения действуют 8 одиночных водозаборов. Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, должны быть предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02, в размере 30 метров. В данный момент большая часть водозаборов не имеют оформленных охранных зон, что может вызывать загрязнение используемых водоносных пластов. Учитывая, что эксплуатация и обслуживание водозаборных сооружений производится с 1959 года и износ основных фондов составляет в среднем около 90 %, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования, повышением требований к системам сигнализации и диспетчеризации, автоматического управления технологическими процессами, необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Протяженность водопроводных сетей на всей территории поселения составляла 25 км на 2013 год. Износ основных магистральных труб составлял 75 %.

Основной материал из которого изготовлены трубы водопровода является чугун. Также существует водопроводная система из асбестовых труб и стальных труб. В надлежащем состоянии находятся системы водоснабжения, которые выполнены из ПВП труб.

Водоснабжение промпредприятий ведется из собственных водозаборов.

Вода для промышленных нужд, в зависимости от целевого назначения, перед использованием, должна пройти процесс обработки на очистных сооружениях промпредприятий для приобретения необходимых физических, химических и биологических показателей, обеспечивающих технологический процесс на данных предприятиях.

Система водоснабжения, централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

#### Водоотведение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения на 2014-2030 годы», утвержденной решением Казанского сельского Совета народных депутатов от 20.03.2014 № 161-СС, схемами водоснабжения и водоотведения Казанского сельского поселения Ливеснкого района Орловской области, утвержденными постановлением администрации Казанского сельского поселения от 04.02.2013 № 4 (в редакции изменений), СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Система канализации в поселении расположена в с. Казанское, с. Свободная Дубрава и относится к многоквартирным домам. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в индивидуальные выгребы с последующим вывозом специальной техникой.

На данном этапе развития поселения назрела острая необходимость в системе централизованной канализации. Сейчас вопрос вывоза сточных вод решается при помощи наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами, что значительно удорожает стоимость коммунальных услуг и ложится дополнительным бременем на платежеспособную часть населения.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

#### Электроснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения на 2014-2030 годы», утвержденной решением Казанского сельского Совета народных депутатов от 20.03.2014 № 161-СС, «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Основная цель разработки настоящего раздела ГП ‒ обеспечение оптимального развития энергосистемы Казанского сельского поселения, взаимоувязанного с его территориально-планировочным развитием.

Электроснабжение поселения в основном осуществляется по распределительным линиям ВЛ 6, 10 кВ от подстанций ПС 35/10-6 кВ «Никольское» и «В. Дубрава». Электроснабжение бытовых потребителей и промышленных предприятий поселения осуществляется на напряжении 10, 6 кВ и 0,4 кВ с шин распределительных понижающих подстанций (ПС) через трансформаторные подстанции 10/6/0,4кВ (в количестве 38 шт).

Через территорию поселения проходит линия 35 кВ «Никольское ‒ В. Дубрава».

На территории поселения на 2013 год числилось 18 подстанций. Все они находились в рабочем состоянии. Протяженность уличных сетей составляла 45 км.

Электрические сети напряжением 10 кВ ‒ 3-х проводные. Схема электроснабжения смешанная, выполненная проводом АС по опорам ВЛ.

Электрические сети напряжением 0,4 кВ ‒ четырех проводные. Схема электроснабжения смешанная, как открытого типа выполненная проводом А по опорам ВЛ, так и силовыми кабелями 0,4 кВ проложенными в земле.

Оборудование на подстанциях находится в удовлетворительном состоянии.

#### Теплоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения на 2014-2030 годы», утвержденной решением Казанского сельского Совета народных депутатов от 20.03.2014 № 161-СС, СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Теплоснабжение населенных пунктов поселения обеспечивается децентрализовано ‒ от мелких котельных, теплоисточников при школах, топливом для котельных, в основном, служит газ. Степень износа котельного оборудования значительная, в большинстве котельных установлено морально устаревшее оборудование; тепловые сети нуждаются в ремонте.

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами Т = 150-70 °С, Т = 95-70 °С.

Система теплоснабжения от котельных ‒ закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции и оцинкованных ‒ для систем горячего водоснабжения.

Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Обеспечение теплом промышленных предприятий в данном разделе не рассматривается в связи с отсутствием данных.

Топливно-энергетический баланс поселения на 2011 год представлена в таблице 25.

Таблица 25

| Муниципальное образование | Потребность в тепле в МВт/Гкал/ч | Обеспеченность теплом |
| --- | --- | --- |
| I Существующий:  а) жилой фонд | 8,85  7,63 | От индивидуальных источников |
| б) соцкультбыт | Нет данных | От отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных |
| Всего: | 8,85  7,63 |  |
| II Новое строительство:  а) жилой фонд | 3,72  3,2 |  |
| б) соцкультбыт | Расходы опеделяются по мере реализации целевых и инвестиционных программ, на стадии проектирования | От отдельно стоящих и встроенно-пристроенных котельных |
| Всего: | 12,56  10,83 |  |

#### Газоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения на 2014-2030 годы», утвержденной решением Казанского сельского Совета народных депутатов от 20.03.2014 № 161-СС, СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Газоснабжение поселения развивается на базе природного газа от АГРС «Сергиеевское».

На территории поселения проходят сети высокого, среднего и низкого давления, а также, магистральный газопровод-отвод.

Распределение газа по поселению осуществляется по 2-х ступенчатой схеме:

* 1-я ступень ‒ газопровод высокого давления I-й категории р≤1,2 МПА;
* 2-я ступень ‒ газопровод низкого давления р ≤ 0,003 МПА.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). Всего в поселении на 2011 год насчитывалось 4 ГРП и 7 ШРП. По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

Направления использования газа:

* на хозяйственно-бытовые нужды населения;
* в качестве энергоносителя для теплоисточников.

Существующая жилая застройка поселения состоит из индивидуальных жилых домов усадебного типа (1-2 этажных);

В индивидуальную застройку усадебного типа газ по газопроводам низкого давления подается для пищеприготовления, горячего водоснабжения и отопления. В домах усадебной застройки установлены газовые плиты и 2-х контурные отопительные котлы.

#### Системы связи

Организациям и населению поселения области предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

* местная телефонная связь;
* универсальная телефонная связь с использованием таксофонов;
* телеграфная связь;
* услуги телефонной связи в выделенной сети;
* услуги подвижной радиотелефонной связи;
* услуги связи для цели эфирного вещания;
* почтовая связь;
* междугородная и международная связь;
* связь по передаче данных.

С 2004 по 2009 годы прослеживается ежегодное уменьшение средней численности работников в сфере связи за счет модернизации и автоматизации технологических процессов.

Основными направлениями развития отрасли являются:

* формирование мультисервисной сети (региональной) на основе интеграции сетей фиксированной и подвижной связи;
* повышение уровня цифровизации телефонной сети общего пользования;
* расширение видов услуг на основе внедрения новых технологий на стационарных телефонных сетях;
* переход на технологии 3G на сетях подвижной связи.

***Система фиксированной связи***

Поселение радиофицировано и телефонизировано. Радиовещание осуществляется по проводной сети.

В населённых пунктах, входящих в поселение, размещены таксофоны.

***Почтовая связь***

Почтовые отделения связи предоставляют следующие виды услуг:

* прием и доставка письменной корреспонденции;
* прием и выдача бандеролей, посылок;
* доставка счетов, извещений, уведомлений;
* прием и оплата денежных переводов;
* доставка пенсий и пособий;
* прием коммунальных, муниципальных и других платежей;
* прием платежей за услуги электросвязи и сотовой связи;
* проведение подписной компании, доставка периодических изданий;
* реализация товаров розничной торговли, лотерей;
* телекоммуникационные и телеграфные услуги;
* продажа знаков ГЗПО.

Кроме традиционных услуг связи развитие получают услуги по передаче данных, телематические услуги. Развивается пользование сетью «Интернет». Количество образовательных учреждений, подключенных к сети Интернет, в городском поселении ‒ 100%. Доля пользователей сети Интернет, использующих для выхода систему DialUp ‒ 30%.

***Услуги сотовой подвижной связи***

Услуги подвижной сотовой связи в поселении оказывают следующие операторы: ОАО «МТС», **ЗАО «Теле2», ОАО «МегаФон», ОАО «ВымпелКом» и другие. Уровень покрытия территории поселения сетями сотовой связи от 60% до 100%.**

### 2.1.15. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации на территории сельского поселения могут быть выделены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

*1. Зона охраны объектов культурного наследия*

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации определяются в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) и (или) проектами зон охраны объектов культурного наследия.

*2. Защитная зона объекта культурного наследия*

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) в границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

*3. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)*

Размеры охранной зоны и ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон, устанавливаются в соответствии со следующими документами:

1) Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений);

2) Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений).

*4. Охранная зона железных дорог*

В целях обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, а также безопасности населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, размывам, селям и другим негативным воздействиям, и в местах движения скоростных поездов устанавливаются охранные зоны.

Положение об охранных зонах утверждается Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон железных дорог определяются в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (в редакции изменений) и постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (в редакции изменений).

*5. Придорожная полоса автомобильной дороги*

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции изменений).

*6. Охранная* [*зона*](consultantplus://offline/ref=65B7BD4974C173553DDAAFAE8DD88A40A87815A916C143E372C422373AC8FFCD04E51BAA1A4A184B7BED7FB2871604EC39A36A65h5T9L) *трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)*

В соответствии с Федеральным закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ   
«О газоснабжении в Российской Федерации» (в редакции изменений) на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией – собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации – собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

*7. Охранная* [*зона*](consultantplus://offline/ref=1076BF6B0B190EA7919FD9633BA938761853B71FE206FB9CDADF30D501E6BAB4A89C3F4F283B4E6ED0302B96AC488F0DE4FE42E80DA9OBP0I) *линий и сооружений связи*

Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации вводятся для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон линий и сооружений связи определяются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578.

*8. Приаэродромная территория*

Приаэродромная территория устанавливается в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются решением об установлении приаэродромной территории в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460 (в редакции изменений).

*9.* [*Зона*](consultantplus://offline/ref=D3102ECC368E5F70360062E7EF026D74444C5ABA66C4CE4A5C8BBDD26E29240D8923FE089BE2B091B1E1323FA654D62661C2E4C4964E515DDDQ2K) *охраняемого объекта*

Зона охраняемого объекта устанавливается бессрочно для исключения причин и условий, порождающих угрозу безопасности объектов государственной охраны и охраняемых объектов, в том числе в отношении вновь создаваемого объекта (планируемого к строительству) или в случае реконструкции охраняемого объекта.

Ограничения использования для каждой зоны охраняемого объекта формируются из перечня ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности согласно приложению «Перечень ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности» к Положению о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 года № 1132.

*10.* [*Зона*](consultantplus://offline/ref=D3102ECC368E5F70360062E7EF026D74454D59B967C5CE4A5C8BBDD26E29240D8923FE089BE2B091B7E1323FA654D62661C2E4C4964E515DDDQ2K) *охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов*

Порядок установления данных зон определяется Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 (в редакции изменений).

*11. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)*

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции изменений) для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны особо охраняемой природной территории.

*12. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением*

В соответствии с Федеральным законом от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции изменений) в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков. Положение об охранных зонах стационарных пунктов наблюдений утверждается Правительством Российской Федерации.

*13. Водоохранная зона*

Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон, регламентируется требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

Береговые охранные зоны, заповедные зоны, водоохранные зоны водных объектов рыбохозяйственного назначения, созданные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 445-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рыбоохранные зоны, установленные в период до 1 января 2022 года, и водный объект или часть водного объекта, к которым прилегают такие зоны, в целях сохранения водных биоресурсов признаются на период до 1 января 2025 года рыбохозяйственными заповедными зонами в случае и порядке, предусмотренных федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства.

*14. Прибрежная защитная полоса*

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2024 года № 1459 утверждены Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов.

*15.* [*Зоны*](consultantplus://offline/ref=0EEBE6A8A2B5449442F8DA215EE9CFE19F6DD77683AA88FC32000C2139C6C5C2DD2E94886C2C830B2E649B727F48C9C818F2A2AC9DwB01G) *санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным* [*кодексом*](consultantplus://offline/ref=0EEBE6A8A2B5449442F8DA215EE9CFE19F6DD77088A088FC32000C2139C6C5C2DD2E948B6B2A8E5B7B2B9A2E391CDACA1EF2A0AB81B25A37w506G) *Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны*

Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

1) Водный кодекс Российской Федерации;

2) Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений);

3) СП 31.13330.2021 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* (в редакции изменений);

4) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (в редакции изменений).

*16. Зоны затопления и подтопления*

Границы зон затопления, подтопления устанавливаются в отношении территорий в соответствии с требованиями согласно приложению к Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления» (в редакции изменений).

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

*17. Санитарно-защитная зона*

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Содержание указанного режима определяется в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений) и Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 (в редакции изменений).

*18. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети*

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее соответственно – пункты, охранные зоны пунктов) определен Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановление Правительства Российской Федерации от 21. августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

*19. Рыбохозяйственная заповедная зона*

В соответствии с Федеральным законом от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (в редакции изменений) рыбохозяйственной заповедной зоной является водный объект или его часть с прилегающей к ним территорией, на которых устанавливается особый режим хозяйственной и иной деятельности в целях сохранения водных биоресурсов и создания условий для развития аквакультуры и рыболовства.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2023 года № 1928 утверждены Правила установления рыбохозяйственных заповедных зон, изменения их границ, принятия решений о прекращении существования рыбохозяйственных заповедных зон.

Требования о сохранении водных биоресурсов и среды их обитания при осуществлении градостроительной и иной деятельности установлены Федеральным законом «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ.

Меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, порядок их осуществления определяются Правительством Российской Федерации:

- постановлением Правительства РФ от 29 апреля 2013 года № 380 «Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания»

- постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2013 года № 384 (ред. от 28.09.2020) «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» (вместе с «Правилами согласования Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»).

*20. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)*

До утверждения Правительством Российской Федерации положения о зонах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов правовой режим и порядок установления минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется с учетом [Правил](consultantplus://offline/ref=2AE5F55E2804627460AFD7130A1FE78D2C32AEDDF3427B652ACA7D50F4C2D0254FD6F9CB228138D6FB8AA4917DF9BB870E6506815EC58E6Ch4b7L) охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 (в редакции изменений); Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 (в редакции изменений), Свода правил «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*(в редакции изменений), утвержденным [приказом](consultantplus://offline/ref=2AE5F55E2804627460AFC8060F1FE78D2E36AEDBF049266F22937152F3CD8F32489FF5CA228138D1F0D5A1846CA1B48D187B009942C78Ch6bFL) Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года № 108/ГС» (в редакции изменений).

*21. Охранная зона гидроэнергетического объекта*

В соответствии с водным кодексом Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации гидроэнергетических объектов в акваториях водных объектов, на участках береговой полосы (в том числе участках примыкания к гидроэнергетическим объектам), участках поймы устанавливаются охранные зоны с особыми условиями водопользования и использования участков береговой полосы (в том числе участков примыкания к гидроэнергетическим объектам).

Правила установления охранных зон для гидроэнергетических объектов утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 884.

*22. Охранная зона тепловых сетей*

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и бесперебойного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и запретительного характера в соответствии с Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными Приказом Минстроя России от 17 августа 1992 года № 197.

На территории сельского поселения могут быть выделены виды зон с особыми условиями использования территорий, приведенные в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

## 2.2. Предложения по территориальному планированию, перечень мероприятий по территориальному планированию

### 2.2.1. Задачи и предложения по оптимизации админитсративно-территориального устройства сельского поселения

Задачами территориального планирования в сфере административно- территориального устройства является приведение границ муниципального образования и населенных пунктов поселения в соответствие требованиям федерального и регионального законодательства.

Административно-территориальное устройство должно основываться на принципах: учета исторически сложившейся системы расселения и тенденций ее развития; территориального единства; создания правовых, экономических, финансовых и организационных условий для формирования и деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления; учета природно-географических условий; рационального использования природных ресурсов и экономического потенциала территории, развития системы коммуникаций; развития социальной инфраструктуры, культурно-бытовых традиций и исконных видов хозяйственной деятельности населения.

Параметры территориального развития населенных пунктов поселения установлены на основе анализа вариантов возможного развития планировочной структуры его населенных пунктов с учетом природных, ландшафтных, инженерно-геологических условий, состояния окружающей среды, структуры земельного фонда поселения, характеристик объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах поселения, автомобильных дорог общего пользования и пр. инженерных сооружений в границах указанных населенных пунктов, иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения.

Изменение установленных границ поселения не требуется.

Настоящим генеральным планом предлагается:

1. Проведение комплекса мероприятий по установлению (изменению) границы населенных пунктов, в порядке, определенном действующим законодательством в соответствии с отображением на схеме генерального плана ‒ первая очередь.

### 2.2.2. Базовый прогноз численности населения сельского поселения

При составлении базового прогноза численности населения генеральным планом учтена сложившаяся в поселении демографическая ситуация, комплексный потенциал поселения, а также общенациональная и областная политика в сфере демографии.

Анализ осуществляемых мер по сохранению человеческих ресурсов области показывает, что в силу значительной инерционности демографических процессов положительный эффект в этой сфере может быть достигнут только в среднесрочной или долгосрочной перспективе на основе реализации комплекса взаимодополняющих мероприятий по улучшению демографической ситуации, соответствующих программе экономического и социального развития области и муниципальных образований на среднесрочную перспективу.

Прогнозируемая численность и возрастная структура населения поселения представлена в таблице 26.

Таблица 26

| Показатели | Единица измерения | Базовый период | Прогнозируемый период | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2010 год | 2021 год | 2031 год |
| Численность населения на начало года | человек | 1338 | 1600 | 1900 |
| Численность населения в возрасте моложе трудоспособного | тыс. чел./% | 224/15% | 256/16% | 361/19% |
| Численность населения в трудоспособном возрасте | тыс. чел./% | 822/68% | 1040/65% | 1216/64% |
| Численность населения в возрасте старше трудоспособного | тыс. чел./% | 292/17% | 304/19% | 323/20% |

### 2.2.3 Предложения по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функционального зонирования

#### Функциональное зонирование

Для оптимального использования территории сельского поселения в документах территориального планирования определяются функциональные зоны, их границы и функциональное назначение. Функциональные зоны в существующих границах населенных пунктов поселения определяются по фактическому использованию.

Согласно проектному решению в пределах территории поселения установлены следующие функциональные зоны: жилая, производственная, зона транспортной и инженерной инфраструктур, сельскохозяйственного использования, специального назначения, лесов.

#### Архитектурно-планировочное освоение

В рамках проекта генерального плана предлагается ряд мероприятий по усовершенствованию и развитию планировочной структуры поселения, функциональному зонированию.

Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры:

1. Максимальное сохранение сложившейся архитектурно-планировочной и объемно-пространственной структуры территории поселения при обеспечении условий улучшения состояния окружающей среды градостроительными средствами ‒ первая очередь, расчетный срок.
2. Сохранение и развитие существующих планировочных связей, обеспечивающих связанность территорий внутри поселения ‒ первая очередь, расчетный срок.
3. Сохранение масштабности планировочных элементов всех населенных пунктов поселения ‒ первая очередь, расчетный срок.
4. Формирование структуры центров общественного значения в соответствии со сложившимся и планируемым транспортно-коммуникационным каркасом населенных пунктов поселения, градостроительными и природными особенностями ‒ первая очередь.

Мероприятия по функциональному зонированию:

* формирование новых и развитие сложившихся общественных центров в населенных пунктах, включающих: объекты административно-делового, торгового, культурно-развлекательного, коммунально-бытового и иного назначения ‒ первая очередь;
* реконструкция существующих учреждений общественно-делового назначения, имеющих степень износа свыше 50% ‒ первая очередь;
* создание в населенных пунктах развитой системы озелененных пространств с целью организации рекреационного и спортивного обслуживания населения с использованием прибрежных территорий ‒ первая очередь;
* создание многофункциональной системы зеленых насаждений ‒ первая очередь.

### 2.2.4. Предложения по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия на территории сельского поселения

Для объектов культурного наследия, находящихся на территории поселения, по по состоянию на 2025 год не устанавливались территории объектов культурного наследия, границы охранных зон и режимы их использования.

В отношении объектов историко-культурного наследия регионального значения, расположенных на территории поселения, предлагаются следующие мероприятия:

1. Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению мероприятий по установлению границ территорий выявленных объектов культурного наследия ‒ первая очередь.
2. Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению разработки и утверждению проектов охранных зон объектов культурного наследия, назначение режимов использования территорий в границах охранных зон ‒ первая очередь.
3. Содействие органов местного самоуправления муниципального образования обязательному проведению историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению ‒ первая очередь.
4. Обязательное проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению ‒ первая очередь, расчетный срок.

Дополнительно проектом генерального плана рекомендуются следующие мероприятия:

* проведение исследований и выявление на их основе объектов историко-культурного наследия, в т.ч. памятников архитектуры в пределах территории поселения;
* присвоение статуса исторического поселения с. Казанское и с. Свободная Дубрава, разработка историко-культурного опорного плана для территории данных населенных пунктов.

### 2.2.5. Строительство и модернизация жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства

К основным задачам в области жилищного строительства относятся:

* максимальное обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда поселения при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований;
* развитие новых типов жилья, включая развитие малоэтажного жилищного строительства (таун-хаузы и коттеджи);
* комплексное благоустройство жилых кварталов.

Генеральным планом предлагается как освоение свободных от застройки территорий, так и реконструкция, модернизация и капитальный ремонт существующего жилищного фонда.

Кроме того, предусматриваются следующие мероприятия:

* строительство усадебных домов по программе «доступное жилье», предназначенных для молодых специалистов, молодых семей;
* при реконструкции и формировании жилой застройки на территории общественных центров следует ориентироваться на переход от типового к авторскому адресному проектированию и строительству домов с улучшенной планировкой квартир и увеличением их площади;
* строительство нового жилищного фонда в поселении на экологически безопасных территориях с учетом системы нормативных планировочных ограничений;
* комплексная застройка и благоустройство районов нового жилищного строительства с полным инженерным оборудованием территории и строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.

Основная цель первоочередных мероприятий по новому жилищному строительству ‒ комплексное формирование жилых районов с максимальным благоустройством, развитием социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Перечень основных мероприятий по обеспечению поселения объектами жилой инфраструктуры:

1. Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда поселения, при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований, с учетом сложившегося архитектурно-планировочного облика поселения ‒ первая очередь.
2. Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда ‒ первая очередь.
3. Комплексное благоустройство жилых кварталов ‒ первая очередь.
4. Снос ветхого жилого фонда с последующим возведением индивидуальной жилой застройки на освободившихся территориях ‒ расчетный срок.
5. Проведение мероприятий по инвентаризации существующего жилого фонда поселения.
6. Освоение участков под индивидуальную жилую застройку в существующих границах населенных пунктов и участков, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, а именно:

с. Казанское:

* площадка 8,4 га;
* площадка 12,1 га;
* площадка 16,9 га;
* площадка 8,3 га;
* площадка 2,7 га.

с. Свободная Дубрава:

* площадка 15,2 га;
* площадка 24,4 га;
* площадка 4,9 га.

с. Норовка:

* участок под индивидуальное жилищное строительство – 17,5 га.

#### 2.2.6. Предложения по обеспечению территории объектами социальной инфраструктуры

На территории поселения планируется формирование общественных зон с комплексом инфраструктуры, отвечающей современным требованиям.

Развитие таких видов обслуживания как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, находящихся в стадии перехода на рыночные отношения, происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона. Существующие нормы расчета предприятий и учреждений обслуживания, разработанные в период, предшествовавший новым экономическим условиям (СП 42.13330.2016), настоящим проектом учтены в качестве усредненной ориентировочной нормативной базы.

По нормативным расчетам на территории поселения требуется размещение, укрупнение существующих объектов путем создания торговых комплексов и центров, формирование торговых зон с соблюдением радиусов доступности. Наряду с муниципальными, целесообразно развитие сети объектов торговли других форм собственности.

На территории поселения наблюдается дефицит предприятий обслуживания ‒ бань, комбинатов бытового обслуживания. Требуются мероприятия по привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей.

Мероприятия по обеспечению территории поселения объектами социальной инфраструктуры:

* ремонт здания СДК в с. Казанское ‒ расчетный срок;
* ремонт здания СДК в с. Свободная Дубрава ‒ расчетный срок.

#### 2.2.7. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения

Территория населенных пунктов поселения недостаточно озеленена. Поэтому проектным решением генерального плана предусматривается сохранение и развитие существующих зеленых насаждений, организация новых объектов зеленого строительства.

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с ЗК РФ (глава XV) и Градостроительным кодексом РФ (глава IV). Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается градостроительными регламентами.

Ландшафтная организация природной составляющей территорий поселения включает: заложение и укрепление складов овражно-балочных комплексов, ликвидация микросвалок и восстановление водотоков.

По границам участков таких зданий как детские сады, школы, больницы, ФАПы, предлагается устройство двухрядных зеленых изгородей из кизильника блестящего. Также для устройства защитных полос можно использовать древесные насаждения из пород с плотной кроной: различные виды липы, клен остролистный, рябина обыкновенная и дуболистная, береза бородавчатая.

На участках проектируемой жилой зоны строительство должно сопровождаться работами по благоустройству и озеленению территории.

Для формирования насаждений парков и рекреационного озеленения рекомендуется применять красивоцветущие деревья и кустарники с характерной кроной, окраской и формой листьев: березу бородавчатую, клен остролистный и серебристый, рябину обыкновенную, липу мелколистную, ясень зеленый, дуб черешчатый, различные виды спиреи, сирени, боярышник, шиповник, жимолость, калину. Ввод хвойных пород позволит создать композиции более разнообразными и привлекательными.

Мероприятия по обеспечению территории поселения объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения:

1. Благоустройство и устройство внутриквартальных зон отдыха и детских игровых площадок на территории населенных пунктов ‒ первая очередь.
2. Благоустройство участков, прилегающих к общественным зданиям, существующим участкам рекреационного озеленения ‒ первая очередь.
3. Устройство пешеходных тротуаров по улицам населенных пунктов поселения ‒ первая очередь.
4. Формирование лесных насаждений на неиспользуемых сельскохозяйственных землях (полезащитные полосы) ‒ первая очередь.
5. Формирование пеших и велосипедных экологических маршрутов вдоль рек по сохранившимся достопримечательным местам ‒ первая очередь.
6. Развитие многоуровневой сети объектов отдыха на базе комплексного использования рекреационных ресурсов ‒ расчетный срок.

#### 2.2.8. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения коммунально-складскими объектами и объектами промышленного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства

На перспективу при условии активной реализации конкурентных преимуществ сельского поселения основными направлениями развития агропромышленного комплекса могут стать следующие мероприятия:

1. Развитие зернового хозяйства, строительство зерносушильных пунктов, элеваторов (зернохранилищ), позволяющих хранить урожай и реализовывать его постепенно в соответствии со складывающейся на зерновом рынке ситуацией.
2. Строительство и реконструкция свиноводческих комплексов, а также откормочных комплексов крупного рогатого скота сооружение комбикормовых и убойных цехов, переработка мяса. Получение и реализация в торговые сети конечной товарной продукции с высокой добавленной стоимостью. При использовании специальных видов откорма мясосальных пород свиней (ливенская и крупная белая породы) возможно получение деликатесной продукции.
3. Развитие кормопроизводства. Расширение посевных площадей под кормовыми культурами в соответствии с потребностями животноводства района. Создание комбикормового производства, которое, в свою очередь, будет стимулировать производство зерновых и зернобобовых культур.
4. Расширение площадей под посевами сахарной свеклы, увеличение объемов ее валового производства и переработки.
5. Расширение площади, занятой садами и ягодниками. Развитие переработки плодоовощной продукции (консервные и овощесушильные цеха).

Все мероприятия по развитию объектов промышленного, коммунально-складского и сельскохозяйственного назначения на территории поселения являются рекомендательными и должны реализовываться за счет инвесторов. Технико-экономические показатели всех предлагаемых объектов должны рассчитывается по мере нахождения инвесторов для каждой конкретной площадки строительства.

Кроме того, целесообразно размещение инвестиционных площадок для развития инфраструктуры придорожного сервиса (комплексы придорожного обслуживания с АЗС, кафе, мини-мотелей и др.).

### 2.2.9. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами специального назначения ‒ местами сбора коммунальных и местами захоронений

Проектом рекомендуется организация мусороперегрузочных станций. Рекомендуемая санитарно-защитная зона для такого объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» составляет 100 м.

Кроме того, проектом рекомендуется совершенствование системы сбора и транспортировки бытовых отходов, которое включает:

1. Развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой).
2. Планово-регулярная система включает подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.
3. Организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.
4. Нормы накопления отходов принимаются на расчетный срок – 2,2 м3 на 1 человека в год (440 кг/чел/год).
5. Предусматривается рост ТКО вследствие улучшения благосостояния жителей.
6. В приведенных нормах 5 % составляют крупногабаритные отходы на расчетный срок ‒ 15 кг (75 м3) на 1 человека в год.
7. Уличный смет при уборке территории принят 15 кг (0,02 м3) с 1 м2 усовершенствованных покрытий.
8. Специфические отходы (лечебных учреждений, парикмахерских) включены в норму. Эти отходы являются весьма опасными вследствие содержания в них токсичных химических веществ и инфекционных начал; обращение с ними регламентируется СанПин 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений».
9. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки.
10. Отходы транспортируются на полигон ТКО.

Мероприятия по организации сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, организация мест захоронения:

1. Разработка генеральной схемы системы сбора и транспортировки бытовых отходов на территории поселения ‒ первая очередь;
2. Расширение территории двух существующих кладбищ – расчетный срок;
3. Благоустройство территории существующих кладбищ: уборка и очистка территории, устройство мест сбора мусора ‒ первая очередь.

### 2.2.10. Предложения по обеспечению территории объектами транспортной инфраструктуры

Развитие транспортной инфраструктуры поселения является первоочередной социальной и градостроительно-инженерной задачей. Разрешение транспортных проблем возможно только при комплексном подходе к реконструкции и развитию всех элементов транспортной инфраструктуры.

Развитие улично-дорожной сети предлагается осуществлять за счет реконструкции существующих улиц и строительства новых дорог.

Генеральным планом сохраняется существующая система обслуживания населения общественным пассажирским транспортом, при этом предлагается развитие сети автобусных маршрутов.

При реконструкции существующих магистралей предусматривается их благоустройство с устройством усовершенствованного покрытия, локальных мероприятий по совершенствованию геометрии пересечений улиц и дорог в одном уровне, устройство «карманов» для остановки общественного транспорта, а также уширение проезжей части улиц перед перекрестками. Это позволит при сравнительно небольших затратах добиться увеличения пропускной способности на 10-15%.

Перечень мероприятий по обеспечению территории поселения объектами транспортной инфраструктуры:

1. Обустройство остановочных павильонов на сложившихся остановках общественного транспорта – первая очередь.
2. Строительство дополнительных остановок общественного пассажирского транспорта в районах нового жилищного строительства – первая очередь.
3. Устройство парковок и автостоянок в общественных зонах населенных пунктов сельского поселения – первая очередь.
4. Асфальтирование улиц в границах населенных пунктов, имеющих грунтовое покрытие – первая очередь.
5. Реконструкция существующей улично-дорожной сети с целью увеличения ее пропускной способности – первая очередь.
6. Организация зоны придорожного сервиса (АЗС, СТО, мини-мотель, супермаркет) – первая очередь.

### 2.2.11. Предложения по обеспечению территории объектами инженерной инфраструктуры

#### Водоснабжение

Проектные решения водоснабжения поселения базируется на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения поселения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая противопожарная ‒ по назначению, кольцевая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Расходы воды питьевого качества в существующем жилом фонде, новом жилом фонде, а также суммарные расходы воды на расчетный срок сведены в таблицы 27-29. В числителе даны расходы на многоквартирную застройку, в знаменателе ‒ на усадебную застройку.

Таблица 27

| № п/п | Наименование потребителей | Население тыс.чел.  1.многоквартирная застройка  2.усадебная застройка | Норма водопотребл  л/сут\*чел  1  2 | Расходы воды,  м3/сут | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Среднесуточные | Максимально  суточн.  К=1,2 |
| 1 | Казанское СП, население 1,338 тысч чел | -  1,338 | 300  230 | -  307,74 | -  369,29 |
|  | Поливочные нужды | 1,338 | 70 | 93,66 | 112,39 |
|  | Итого |  |  | 401,4 | 481,68 |

Таблица 28

| № п/п | Наименование потребителей | Население тыс.чел.  1.многоквартирная застройка  2.усадебная застройка | Норма водопотребл  л/сут\*чел  1  2 | Расходы воды,  м3/сут | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Среднесуточные | Максимально  суточн.  К=1,2 |
| 1 | Казанское СП, население 0,562 тысч чел | -  0,562 | 300  230 | -  129,26 | -  155,11 |
|  | Поливочные нужды | 0,562 | 70 | 39,34 | 47,21 |
|  | Итого |  |  | 168,6 | 202,32 |

Таблица 29

| Наименование потребителей | Расчетный срок | |
| --- | --- | --- |
| Среднесут. расход воды, м3/сут. | Maксимальный сут. расход воды, м3/сут. |
| Казанское СП, население (1,9 тыс. чел) | 437 | 524,4 |
| Поливочные нужды | 133 | 159,6 |
| Коммунально-бытовые предприятия, промышленность, обслуживающая население, прочие расходы (10%) | 43,7 | 52,4 |
| Итого | 613,7 | 736,44 |

Расходы воды на поливку улиц, проездов, площадей и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут\*чел на расчетный срок.

Расходы воды питьевого качества для предприятий местной промышленности, обслуживающей население, и прочие расходы приняты в размере 10% от расхода воды на нужды населения.

Потребности в воде объектов, располагаемых на промышленных перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации инвестиционных проектов.

***Определение противопожарных расходов***

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения, принимаются в соответствии со СП 31.13330.2021.

На расчетный срок принято 2 одновременных пожара с расходом по 25 л/с каждый, с учетом расхода на внутреннее пожаротушение из внутренних пожарных кранов q = 2,5 л/с. Расходы воды на внутреннее пожаротушение приняты 10 л/с.

Qпожарн. = 50+2,5=52,5 л/с.

Продолжительность тушения пожара согласно СП 31.13330.2021 составляет 3 часа, расход воды в сутки будет 52,5×3×3,6=567 куб.м./сут. Противопожарный запас хранится в резервуарах запаса воды водозаборных сооружений. На территории промпредприятий необходимо устраивать противопожарные резервуары запаса воды.

***Источники водоснабжения, схема водоснабжения***

Источником водоснабжения, являются подземные воды. В связи с увеличением жилого фонда и ростом населения, необходимо реконструировать и расширять существующие водозаборные сооружения.

Система водоснабжения, централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. Трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания.

***Водопроводные сети***

Изношенность водопроводных сетей в настоящее время достигает 90 %, поэтому для нормального водоснабжения необходимо провести реконструкцию существующих сетей, с использованием новых технологий, и проложить новые водопроводные сети, для водоснабжения площадок нового строительства, в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов.

Сети водопровода следует прокладывать из стальных, чугунных водопроводных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых напорных труб.

При выполнении комплекса мероприятий, а именно: реконструкция водопроводных сетей, замена арматуры и санитарно-технического оборудования, установки водомеров и др. возможно снижение удельной нормы водопотребления на человека порядка 20-30 %.

Учитывая, что в жилом секторе потребляется наибольшее количество воды, мероприятия по рациональному и экономному водопотреблению должны быть ориентированы в первую очередь на этот сектор, для чего необходимо определить и внедрить систему экономического стимулирования.

***Проектные предложения***

1. Водоснабжение площадок нового строительства рекомендуется осуществляется прокладкой новых водопроводных сетей в зонах водоснабжения от соответствующих водоводов.
2. Сети водопровода рекомендуется принять из стальных, чугунных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.
3. Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.
4. Произвести реконструкцию существующих водоводов, в точках подключения новых районов, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей.
5. Оборудовать все объекты водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.
6. Произвести реконструкцию существующих водонасосных станций и существующих водозаборов, с учетом увеличения их производительности.
7. Предусмотреть и благоустроить территорию зон санитарной охраны на водозаборах.

#### Водоотведение

Проектные решения канализации поселения базируются на основе разрабатываемого генерального плана.

Система канализации предусматривается раздельной, при которой хозяйственно-бытовые, производственные и коммунальные стоки собираются и отводятся на очистные сооружения, а дождевой и талый стоки собираются и отводятся отдельной системой, на собственные очистные сооружения, которые следует построить.

***Нормы и расходы сточных вод***

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом, в соответствии с СП 32.13330.2018, удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления, без учета полива.

Расход стоков от промышленных предприятий, поступающий в систему канализации, принят с ростом на 10% от существующего стока.

Расходы хозяйственно-бытовых стоков в существующем жилом фонде, в новом жилом фонде, а также суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков на расчетный срок представлены в таблицах 30-32.

Таблица 30

| № п/п | Наименование потребителей | Население тыс.чел.  1.многоквартирная застройка  2.усадебная застройка | Норма водопотребл  л/сут\*чел  1  2 | Расходы воды, м3/сут | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| среднесуточные | Максимально  суточн.  К=1,2 |
| 1 | Казанское СП, население 1,338 тысч чел | -  1,338 | 300  230 | -  307,74 | -  369,29 |
|  | Итого |  |  | 307,74 | 369,29 |

Таблица 31

| № п/п | Наименование потребителей | Население тыс.чел.  1.многоквартирная застройка  2.усадебная застройка | Норма водопотребл  л/сут\*чел  1  2 | Расходы воды, м3/сут | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| среднесуточные | Максимально  суточн.  К=1,2 |
| 1 | Казанское СП, население 0,562 тысч чел | -  0,562 | 300  230 | -  129,26 | -  155,11 |
|  | Итого |  |  | 129,26 | 155,11 |

Таблица 32

| Наименование потребителей | Расчетный срок | |
| --- | --- | --- |
| Среднесут. расход воды, м3/сут. | Maксимальный сут. расход воды, м3/сут. |
| Казанское СП, население (1,9 тыс. чел) | 437 | 524,4 |
| Коммунально-бытовые предприятия, промышленность, обслуживающая население, прочие расходы (10%) | 43,7 | 52,4 |
| Итого | 480,7 | 576,84 |

Расходы сточных вод от объектов на промышленных перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации инвестиционных проектов.

***Схема канализации***

Рекомендуется произвести разработку проектной документации и строительство централизованной канализации нового и неканализованного жилого фонда.

Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда рекомендуется предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм. Самотечные сети канализации прокладывать из асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.

Ливневая канализация в поселении отсутствует дождевые и талые стоки отводятся по рельефу.

***Проектные предложения:***

1. Произвести изыскательские и проектные мероприятия по размещению и строительству системы канализации и очистных сооружений.
2. Реконструкция канализационных очистных сооружений в с. Казанское, с. Свободная Дубрава.
3. Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.
4. Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда предусмотреть через проектируемые самотечные коллекторы диаметрами 150-300 мм.
5. Самотечные сети канализации прокладывать асбестоцементных или пластмассовых труб, напорные сети – из чугунных напорных труб из шаровидного графита, либо из пластмассовых труб.

#### Газоснабжение

Проектными решениями сохраняются направления использования газа при этом значительно увеличивается доля его использования.

Новое строительство включает усадебную и многоквартирную застройку, а также социально значимые объекты.

Годовые расходы на существующий и проектируемый фонд представлены в таблице 33.

Таблица 33

| № п/п | Потребители | Расчет | Годовой расход | Часовые расходы газа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Бытовые нужды населения:  отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление | 1900×300 м3/год | 570 тыс.м3/год | 285 м3/час |
| 2 | Предприятия соцкультбыта | Расходы определяются по мере реализации целевых и инвестиционных программ, на стадии проектирования | | |
|  | Итого: |  | 570 тыс.м3/год | 285 м3/час |

Обеспечение газом новых жилых районов застройки, необходимо предусмотреть от проектируемых газопроводов низкого давления подключаемых к существующим ШРП.

Кроме того, план перспективного развития поселения предусматривает перевод существующих потребителей сжиженного газа и твердого топлива на природный газ.

Потребности в газе объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации на них инвестиционных проектов.

В систему основных мероприятий по дальнейшему развитию инфраструктуры газового хозяйства входят следующие положения:

* строительство магистральных газопроводов и газорегуляторных пунктов для районов нового строительства;
* строительство ШРП для проектируемых газовых котельных и прокладка к ним газопроводов;
* осуществить строительство и реконструкцию котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоемкое с КПД > 90%;
* поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб;
* поэтапный переход на использование сетевого газа объектов, потребляющих сжиженный углеводородный газ (СУГ);
* развитие системы газоснабжения поселения следует осуществлять в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района.

#### Теплоснабжение

Для создания условий комфортного проживания жителей в сельских населенных пунктах и уменьшения теплопотерь в тепловых сетях, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции, переводу на природный газ и строительству новых котельных, а так же замене тепловых сетей (с ориентацией на экологически чистые котлоагрегаты и ликвидацию мелких морально устаревших и нерентабельных теплоисточников), а именно требуется:

* реконструкцию изношенных сетей теплотрасс;
* строительство блочных котельных для проектируемых объектов соцкультбыта.

Обеспечение теплом объектов соцкультбыта предлагается от котельных блочных, встроенных и электрических теплогенераторов тепла.

Также необходимо предусмотреть оборудование малоэтажных жилых домов местными системами (печное, газовое, электрическое) или поквартирными, автономными, системами отопления и горячего водоснабжения (от автономных генераторов тепла различного типа, работающих на твердом, жидком, газообразном топливе и электроэнергии);

В газифицированных населенных пунктах целесообразно использовать для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных и многоэтажных домов автономные газоводонагреватели с водяным контуром для систем водяного отопления с естественной циркуляцией и горячего водоснабжения.

С развитием уровня газификации изменится структура в топливном балансе поселения, в сторону увеличения потребности в более эффективном и дешевом виде топлива (газ), что одновременно создаст благоприятные условия для охраны окружающей среды. В летний период для удовлетворения хозяйственно-бытовых нужд в горячей воде возможно использование солнечных водонагревателей с сезонным включением их в систему водяного отопления ‒ горячего водоснабжения.

Анализ современного состояния теплообеспеченности поселения в целом выявил основные направления развития систем теплоснабжения:

* применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района), как более дешевого и экологического вида топлива;
* реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов;
* внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива;
* применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляцией);
* использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки — автономные генераторы тепла, работающие на газе.

#### **Электросн**абжение

Электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей поселения на перспективу определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учетом пищеприготовления на газовых плитах. Распределение суммарного потребления электроэнергии населением при составе семьи 3 человека составит 421 кВт. ч. в год на одного человека. Рост электрических нагрузок по промышленным и сельскохозяйственным предприятиям принят из расчета прироста 2 % в год.

Данные по годовому электропотреблению поселения на перспективу приведены в таблице 34.

Таблица 34

| № п/п | Наименование потребителей | Численность населения (тыс. чел) | | | Годовое потребление электроэнергии (кВт. час) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | сохраняемый жилой фонд | новое строительство |
| 1 | Жилищно-коммунальный сектор | 1,9 | 1,338 | 0,562 | 799900 |
| 2 | Промышленные, с/х, прочие потребители и соцкультбыт | - | - | - | Нет данных |
| 3 | итого | - | - | - | 799900 |
| 4 | Неучтенные нагрузки, потери в сетях, собственные нужды подстанций (20%) | - | - | - | 159980 |
|  | Всего по поселению: | - | - | - | 959880 |
|  | С учетом коэф. совмещения максимумов нагрузок К=0,8 | - | - | - | 767904 |

Годовое потребление электроэнергии составит: 767,9 тыс кВт. час.

Потребности в электроэнергии объектов, располагаемых на перспективных площадях строительства, необходимо принимать, по мере реализации на них инвестиционных проектов.

При возникновении прироста потребления электроэнергии в случаях:

* роста производственных мощностей промышленных и сельскохозяйственных предприятий или их перепрофилирования и переоборудования;
* переоборудования систем электроснабжения жилого фонда с связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники,
* для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения, возможно развитие сетевых объектов путем реконструкции существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов.

#### Системы связи

**Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:**

* **телефонную связь общего пользования;**
* **мобильную (сотовую) радиотелефонную связь;**
* **цифровые телекоммуникационные информационные сети и системы передачи данных;**
* **проводное вещание;**
* **эфирное радиовещание;**
* **телевизионное вещание.**

**Емкость сети телефонной связи общего пользования должна будет составлять к расчетному сроку при 100% телефонизации квартирного и общественного сектора порядка 98%.**

**Развитие телефонной сети фиксированной связи поселения предусматривается наращиванием номерной емкости АТС и модернизацией оборудования на базе современного цифрового.**

**Основными направлениями развития сетей фиксированной связи являются:**

* **постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов;**
* **телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации.**

**Основными направлениями развития телекоммуникационных сетей являются:**

* **расширение сети «Интернет»;**
* **строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий;**
* **обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.**

**Главными направлениями развития сетей сотовой подвижной связи (СПС) являются:**

* **постепенная замена аналоговых сетей цифровыми;**
* **повышение степени проникновения сотовой подвижности;**
* **рост числа абонентов.**

**Основными направлениями развития систем телевидения, радиовещания и СКТ являются:**

* **переход на цифровое телевидение стандарта DVB;**
* **реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVB;**
* **объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.**

**Главными направлениями развития почтовой связи являются:**

* **техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи;**
* **улучшение быстроты и качества обслуживания.**

### 2.2.12. Экологические проблемы и пути их решения, природоохранные мероприятия

Территория поселения, как и вся территория Ливенского муниципального района, подвержена высокой антропогенной нагрузке.

#### Санитарное состояние атмосферного воздуха

Основными факторами, влияющими на санитарное состояние атмосферного воздуха, являются: выбросы от стационарных источников, выбросы от передвижных источников, климатические особенности территории.

По климатическим особенностям Ливенский район, на территории которого расположено поселение, относится ко II зоне, где метеорологические условия в целом благоприятны для проживания населения и ведения хозяйственной деятельности. В этой зоне условия благоприятны для рассеивания вредных примесей.

Основным источником загрязнения атмосферы является автомобильный транспорт. Выбросы двигателей автомобилей, содержащие двуокись азота, окись углерода, сернистый ангидрит и углеводороды, оказывают негативное воздействие на видимость и прозрачность атмосферного воздуха, а также на возрастание величины рН. Основной причиной загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, а также его изношенность и некачественное топливо.

Загрязнение воздушного бассейна расположенных на территории поселения газопроводов осуществляется в результате стравливания газа на компрессорных станциях во время ремонтных и монтажных работ или в результате аварийных разрывов.

Функционирование всех видов транспорта вызывает повышенное техногенное воздействие на окружающую среду, а при наступлении ЧС представляет собой серьёзную угрозу природной среде и здоровью населения. В связи с этим, одной из важнейших проблем функционирования существующих и создания новых транспортных коридоров является проблема обеспечения их экологической безопасности.

Исследования, проведенные в 2006 г. федеральным управлением Роспотребнадзор, не выявили превышений ПДК в зоне влияния промышленных предприятий на территории поселения.

#### Санитарное состояние и рациональное использование водных ресурсов

***Состояние поверхностных вод***

Качественный состав воды рек формируется под влиянием природных и антропогенных факторов.

Природными факторами формирования рек на территории поселения являются: литологическое строение подстилающих поверхностей, залесенность, распаханность водоразделов.

Основными антропогенными источниками загрязнения поверхностных вод рек поселения являются: сточные воды предприятий, хозяйственно-бытовые сточные воды, дождевые и талые воды, смыв с сельскохозяйственных угодий. Вода в р. Сосна не отвечает гигиеническим нормативам из-за высокого биохимического потребления кислорода.

Вода неудовлетворительного качества по микробиологическим показателям зарегистрирована в реках (2 пробы). Реки загрязнены органическими веществами, аммонийным азотом, фосфатами, нефтепродуктами. В весенний период в реке фиксируются превышения предельно допустимых концентраций по меди. Соединения меди могут появиться в воде в результате коррозии медных изделий и сооружений, используемых в технике.

Места для массового отдыха населения на территории поселения не определены. Контроль за состоянием открытых водоемов и качеством воды в них ведется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод», лабораторные исследования проводятся лабораториями филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Орловской области в г. Ливны».

Ливневая канализация в поселении отсутствует, дождевые и талые стоки отводятся по рельефу. Имеется централизованная канализация от промышленных объектов.

Причинами ухудшения качества воды в поверхностных источниках водоснабжения служат следующие факторы: сточные воды с промышленных предприятий, сточные воды с очистных сооружений, неорганизованные стоки с сельскохозяйственных территорий, ливневые стоки с территорий населенных пунктов.

С поверхностным стоком в водные объекты выносится внесенные в почву минеральные удобрения и пестициды, представляющие для водоемов наибольшую опасность. Создание лесозащитных насаждений является одним из главных мероприятий по предотвращению загрязнения водоемов поверхностным стоком. Среди дополнительных мероприятий следует отметить создание прибрежных водоохранных зон. Водоохранные зоны способствуют снижению выноса остатков пестицидов, минеральных удобрений и почвы в водные объекты.

***Питьевое водоснабжение. Состояние подземных вод***

Источниками централизованного питьевого водоснабжения являются подземные источники: артезианские скважины и каптажи родников. Состояние подземных вод определяют эксплуатационный отбор подземных вод и поступление в водоносные горизонты техногенных стоков и инфильтрата. Техногенные комплексы и объекты представлены предприятиями: транспортного производства, коммунально-бытовой сферы. Распределение техногенной нагрузки имеет локально-точечный характер для населенных пунктов и локально-линейный вдоль транспортных магистралей. На этих участках в результате проникновения сбросов сточных вод или инфильтратов складируемых отходов, особенно в условиях, когда водоносные горизонты являются незащищенными, наблюдается загрязнение подземных вод.

Населению питьевая вода подается из источников водоснабжения без предварительной водоподготовки.

Санитарно-техническое состояние большинства шахтных колодцев оценивается как неудовлетворительное, они не оборудованы глиняными замками, навесами, крышками, бетонными отмостками. Не проводится ежегодная очистка колодцев от ила и грязи (после весеннего паводка).

Практически по всем скважинам поселения отсутствуют ограждения зон строгого режима, скважины не оборудованы контрольно-измерительной аппаратурой, кранами для отбора проб воды. Территории зон строгого режима не окашиваются, павильоны артезианских скважин замусорены, отсутствует герметизация отверстий на оголовках скважин, что может привести к загрязнению вод подземного горизонта. Часть водопроводов пребывает в нерабочем состоянии. Водоразборные колонки, установленные на водопроводах, находятся в неисправном состоянии, часть из них снята с сети. Оголовки смотровых колодцев полуразрушены, колодцы заполнены поверхностными стоками, что приводит к попаданию загрязненных стоков в водопроводную сеть. Ухудшение качества питьевой воды связанно с высоким износом сетей водоснабжения.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю.

Наряду с загрязнением подземных вод, важным аспектом является вопрос об их истощении. Истощению подземных вод способствует эксплуатация шахтных колодцев.

#### Санитарное состояние почвенного покрова

Почва, как объект антропогенного загрязнения и как один из факторов среды обитания, оказывает прямо и опосредованно влияние на состояние здоровья населения.

Основным источником химического загрязнения почвы является деятельность человека. Значительный вклад в химическое загрязнение почвы токсичными веществами вносят выбросы предприятий и автотранспорт. Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов происходит с ядохимикатами и удобрениями.

На территории поселения подвержены антропогенному воздействию земли сельскохозяйственного назначения, крайне велика степень распаханности территории. Для сельскохозяйственных угодий характерно протекание эрозионных процессов. Растущие овраги полностью разрушают почвенный покров и выводят из сельскохозяйственного использования значительные площади ценных земель, расчленяют землю на мелкие конфигурации, разрушают дороги, затрудняют использование техники.

Защита почв от эрозии является составной частью проблемы охраны окружающей среды. Поэтому первостепенной задачей при ведении сельского хозяйства следует считать почвозащитную систему земледелия, предусматривающую повсеместное внедрение комплекса противоэрозионных мероприятий, направленных на устранение или значительное ослабление эрозионной опасности или ликвидацию ее последствий и сохранение почвенного плодородия.

В качестве мер, обеспечивающих защиту почв от загрязнения, эрозии и других деградационных процессов, предлагается организация комплекса биоинженерных сооружений. В состав биоинженерных сооружений входят различные виды лесных защитных насаждений, а также простейшие гидротехнические сооружения. Надежную защиту почв обеспечивает только комплекс проводимых мероприятий. Ассортимент и агротехника возделываемых лесных культур определяется при этом рельефом, свойствами пород, природно-климатическими условиями.

ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Орловской области в г. Ливны» исследуются пробы почвы по химическим, бактериологическим и паразитологическим показателям. Отбор проб проводился в зонах влияния промпредприятий ‒ на границах санитарно-защитных зон и жилых зон.

#### Отходы

***Сельскохозяйственные отходы***

Сельское хозяйство представлено растениеводством и животноводством. К сельскохозяйственным отходам относят: органические отходы животноводства, полеводства и тепличных хозяйств, а также, применяемые в полеводстве удобрения и т.д.

К числу наиболее распространенных и опасных отходов в экологическом отношении относятся отходы, образуемые при содержании животных и птиц, в том числе: помет птичий свежий, навоз от свиней свежий. При их хранении и обработке образуются дурно пахнущие газы и такие вредные вещества, как аммиак, амины, нитраты и др. Стоки от навозохранилищ при поступлении в водоемы неизбежно нарушают экологическое равновесие и значительно ухудшают органолептические и химические свойства воды.

***Биологические отходы***

В соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденными Минсельхозпродом Российской Федерации 04 декабря 1995 № 13-7-2/469, биологические отходы подлежат утилизации путем переработки на ветеринарно-санитарных утилизационных заводах (цехах), обеззараживания в биотермических ямах, уничтожения сжиганием или, в исключительных случаях, захоронения в специально отведенных местах.

Места, отведенные для захоронения биологических отходов (скотомогильники), должны иметь одну или несколько биотермических ям.

Уничтожение биологических отходов путем захоронения в землю категорически запрещается. Размещение скотомогильника (биотермических ям) в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается.

По данным, предоставленными администрацией поселения на территории поселения по состоянию на 2025 год скотомогильники ликвидированы.

***Транспортные отходы***

Транспортными отходами являются:

* снятые с эксплуатации, механически поврежденные, брошенные и разукомплектованные транспортные средства: кузова легковых, грузовых, специальных автомобилей, автобусов, сельскохозяйственные и строительно-дорожные машины, полуприцепы;
* не подлежащие к использованию компоненты транспортных средств: двигатели, шасси, шины, электрооборудование, включая аккумуляторы и электролиты, подшипники качения, оборудование для технического обслуживания и ремонта транспортных средств, другие агрегаты и узлы;
* расходуемые в процессе использования транспортных средств и бытовой техники конструкционные и эксплуатационные материалы;
* отходы эксплуатации и переработки техники, промасленные ветошь и опилки, осадок очистных сооружений и оборотного водоснабжения транспортных предприятий.

*Медицинские отходы*

Под медицинскими отходами (далее ‒ отходы ЛПУ) понимаются все виды отходов, образующихся в больницах, поликлиниках, диспансерах, станциях скорой медицинской помощи, станциях переливания крови, учреждениях длительного ухода за больными, ветеринарных лечебницах, аптеках, оздоровительных учреждениях, санитарно-профилактических учреждениях, учреждениях судебно-медицинской экспертизы, медицинских лабораториях.

К отходам, образующимся на территории лечебно-профилактического учреждения, в зависимости от класса опасности предъявляются различные требования по сбору, хранению и транспортированию.

Наиболее опасные отходы, которые относятся к классам Б и В должны быть подвергнуты термическому обезвреживанию.

***Твердые бытовые отходы. Санитарная очистка территории***

Необходимо осуществлять постоянный контроль над состоянием почво-грунтов непосредственно на территории создаваемого участка компостирования, а также прилегающих к ней территорий, с целью выявления и предотвращения загрязнения окружающей среды.

#### Инженерная подготовка территории

Инженерно-геологические условия территории поселения определяются структурно-тектоническими особенностями её строения, физико-механическими и несущими свойствами грунтов, залегающих в основании фундаментов зданий и сооружений, гидрогеологическими условиями, наличием физико-геологических процессов, степенью техногенной нагрузки на территорию.

Ниже приведены мероприятия по инженерной подготовке территории поселения, включающие понижение уровня грунтовых вод:

* кольцевой дренаж, площадной комбинированный дренаж;
* устройство перехватывающих канав;
* устройство дренажа по днищам оврагов;
* на пойменных участках строительство осушительной сети.

#### Радиационная обстановка

Радиационный фон поселения складывается из естественных источников (наличие в приземном слое воздуха радиоизотопов радона, присутствие в земной коре радиоизотопов урана, тория, калия) и облучения населения при медицинских исследованиях. Рассматриваемая территория не подвергалась радиоактивному загрязнению в результате аварии на Чернобыльской АЭС.

По результатам исследований воды хозяйственно-питьевого водоснабжения превышения уровней вмешательства по содержанию техногенных радионуклидов зарегистрировано не было.

#### Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Экологический каркас – это система природных территорий с особым правовым статусом и более строгими (по сравнению с другими природными территориями) ограничениями хозяйственного использования земель и природных ресурсов в их пределах.

Понятие «природный каркас» включает в себя в первую очередь заповедники, различные заказники, памятники природы и наиболее ценные рекреационные территории. Природно-экологический каркас территории формируется не только из существующих природоохранных объектов, но из таких специфических комплексов, как защитные леса, искусственно созданные насаждения. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориального комплекса.

Основными элементами природно-экологического каркаса являются:

* ключевые территории;
* транзитные зоны;
* экологические коридоры;
* буферные зоны

#### Оценка природно-территориального комплекса

***Защитные и искусственно созданные лесные насаждения***

Леса естественного и искусственного происхождения на территории поселения являются составной частью природного комплекса и выполняют важные средообразующие и экологические функции.

Система защитных лесонасаждений включает: полезащитные: ветро- и стокорегулирующие лесные полосы; противоэрозионные: приовражные полосы; насаждения в гидрографической сети.

Искусственно созданные зеленые насаждения:

1. Посадки в пределах селитебных территорий – озелененные объекты общего пользования, насаждения жилой застройки, участков общественных организаций и учреждений;
2. Защитное озеленение вдоль транспортных магистралей;
3. Растительность сельскохозяйственных угодий.

***Лесной фонд на территории сельского поселения***

Лесной фонд расположен в западной части поселения и представлен несколькими некрупными массивами.

***Водоохранные зоны рек и озер***

Водоохранные зоны рек и озер РФотносятся к землямприродоохранного назначения, где допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны этих земель в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской федерации.

Кроме того, соблюдение режима данных зон необходимо в целях охраны рек и водоемов, как территорий, выполняющих транзитные и защитные функции, а также как источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

#### Мероприятия по охране окружающей среды

***Природоохранные мероприятия***

Анализ оценки воздействия на окружающую среду при реализации генерального плана показал необходимость проведения комплекса следующих природоохранных мероприятий для улучшения состояния окружающей среды.

*Атмосферный воздух*

В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха, рекомендуются следующие мероприятия:

1. Произведение расчетов проектов СЗЗ предприятий и введение СЗЗ в действие, вид деятельности и класс опасности предприятий должны соответствовать заявленным;
2. Организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности;
3. Осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров;
4. Озеленение санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.

*Поверхностные воды*

Основной задачей при реализации Генерального плана в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водотоков поселения. Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов о поселения являются:

1. Строительство современных очистных сооружений;
2. Строительство централизованной системы водоотведения;
3. Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки в населенном пункте, в первую очередь на предприятиях по переработке сельскохозяйственной продукции;
4. Соблюдение правил водоохранного режима на водосборах водных объектов;
5. Расчистка русел рек на территории поселения.

*Подземные воды*

Основными проблемами в отношении подземных вод при реализации Генерального плана являются: истощение водоносных горизонтов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения и загрязнение подземных вод.

Для предотвращения дальнейшего снижения уровней водоносных горизонтов, эксплуатируемых в целях питьевого водоснабжения, и загрязнения подземных вод необходимы:

1. Ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин, наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах;
2. Проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды;
3. Изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния;
4. Обеспечение сельского поселения централизованной системой водопровода;
5. Обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки.

*Почвы*

В настоящее время основную нагрузку на почвенный покров испытывает земли автодорог поселения. Источниками техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. С целью предотвращения деградации почвенного покрова территории Генеральным планом предлагается:

1. Создание вдоль автомобильных дорог лесных полезащитных полос;
2. Внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений;
3. Принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

*Обращение с отходами*

Организации схемы обращения с отходами должна включать в себя следующие мероприятия:

1. Строительство мусороперегрузочных станций;
2. Утилизация транспортных отходов;
3. Утилизация производственных отходов;
4. Разработка генеральной схемы санитарной очистки на территории поселения, в составе которой должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

* выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
* внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения;
* организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры;
* заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.

*Растительность и животный мир*

Основными природоохранными мероприятиями в отношении растительного и животного мира сельского поселения являются:

1. Максимальное сохранение участков защитных лесных насаждений;
2. Создание оптимальных условий для поддержания видового разнообразия животного мира.

*Территории природно-экологического каркаса*

Основной задачей при формировании природно-экологического каркаса является сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.

# 3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

Размещение планируемых объектов местного значения: жилищного и промышленного строительства, социальной и инженерно-транспортной инфраструктур поспособствует:

* + обеспечению существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечению инвесторов с целью повышения эффективности народного хозяйства;
  + рациональному природопользованию всех видов ресурсов с проведением рекультивации территорий, нарушенных в результате хозяйственной деятельности;
  + улучшению экологической ситуации и повышению качества среды обитания граждан;
  + модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;
  + сохранению особо охраняемых объектов: объектов историко-культурного наследия;
  + созданию рекреационных и туристических районов на территории поселения, которые создадут центры массового и культурного отдыха для разных слоев населения, и привлекут дополнительные источники дохода в местный бюджет;
  + строительству нового жилого фонда и реконструкции существующего жилого фонда для улучшения жилищных условий населения, сокращения оттока и привлечения новых трудовых ресурсов на территорию поселения.

# 4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В соответствии с утвержденными Схемами территориального планирования Российской Федерации, размещенными в Федеральной Государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП), на территории Орловской области предусмотрено размещение и реконструкция следующих объектов федерального значения

*В области здравоохранения*

Схемой территориального планирования Российской Федерации объекты не предусмотрены.

*В области высшего (профессионального) образования*

Схемой территориального планирования Российской Федерации объекты не предусмотрены.

*В области транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения*

Схемой территориального планирования Российской Федерации объекты не предусмотрены.

*В области трубопроводного транспорта*

Схемой территориального планирования Российской Федерации объекты не предусмотрены.

*В области энергетики*

Схемой территориального планирования Российской Федерации объекты не предусмотрены.

*В области обороны страны и безопасности государства*

Схемой территориального планирования Российской Федерации объекты не предусмотрены.

В соответствии с утвержденной Схемой территориального планирования Орловской области, размещенной в Федеральной системе территориального планирования (ФГИС ТП), на территории поселения на расчетный срок предусмотрено размещение объектов регионального значения (таблица 35).

Таблица 35

| № объекта ПТП | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | | Местоположение/ адресное описание | Период реализации | Характеристика зоны с особыми условиями использования территории[[1]](#footnote-1) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| единица измерения | колич. показатель |
| **Объекты транспортной инфраструктуры** | | | | | | | | |
| *Автомобильные дороги* | | | | | | | | |
| 1.1.25 | Объект автомобильного транспорта | Внутриобластные транспортные связи | А/д Никольское - Казанское | Протяженность, км | 6,8 | Орловская область, Ливенский район | Расчетный срок | Санитарный разрыв 50 м |

По состоянию на 2025 год а/д Никольское – Казанское является существующей автомобильной дорогой муниципального значения Ливеснкого района (идентификационный номер 54-229 ОП МР 54-013).

# 5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В соответсвии со Схемой территориального планирования Ливенского района Орловской области, утвержденная постановлением Ливенского районного Совета народных депутатов от 21 декабря 2010 года № 38/439-РС (в редакции изменений) (далее – Схема территориального планирования Ливенского района), на расчетный срок на территории поселения планируются следующие объекты местного значения (таблица 36).

Таблица 36

| № объекта ПТП | Вид объекта | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | | Местоположение/ адресное описание | Период реализации | Характеристика зоны с особыми условиями использования территории[[2]](#footnote-2) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| единица измерения | колич. показатель |
| **Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения** | | | | | | | | |
| *Объекты физической культуры и массового спорта* | | | | | | | | |
| 1 | Спортивное сооружение | Объект спорта | Спортивный зал общего пользования | площадь, м2 | нет данных | Орловская область, Ливенский район, Казанское с/п, с. Казанское | Расчетный срок | Не требуется |
| **Объекты транспортной инфраструктуры** | | | | | | | | |
| *Автомобильные дороги* | | | | | | | | |
| 2 | Автомобильная дорога | Транспортные связи | а/д Никольское – Казанское (реконструкция) | протяженность, км | нет данных | Орловская область, Ливенский район | Первая очередь | Санитарный разрыв согласно проекту |
| **Объекты инженерной инфраструктуры** | | | | | | | | |
| *Объекты водоотведения* | | | | | | | | |
| 3 | Очистные сооружения (КОС) | Объект системы водоотведения | КОС | мощность | нет данных | Орловская область, Ливенский район, Казанское с/п, с. Казанское, с. Норовка, с. Свободная Дубрава | Первая очередь | СЗЗ согласно проекту |

По состоянию на 2025 год мероприятия №№ 1-2, указанные в таблице 36, являются неактуальным.

# 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

## 6.1 Классификация чрезвычайных ситуаций

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) ‒ обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имущества 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место – происшествия, связанные с погодными условиями. Так же практически на всей территории Ливенского района развиты экзогенно-геологические процессы. Сами по себе они не вносят заметные изменения в жизнедеятельность поселения, но могут стать косвенной причиной возникновения чрезвычайной ситуации (такой как деформация грунта в районе прохождения элементов транспортной инфраструктуры).

Индивидуальный риск гибели человека на территории Орловской области имеет следующие показатели:

* риск гибели человека в транспортных авариях – 1,8×10-4 случаев в год;
* риск гибели человека от пожара – 1,6×10-5 случаев;
* риск гибели человека от негативного воздействия погодных условий – 5,6×10-6 случаев.

Предельно допустимый социальный риск в Российской Федерации принимается на уровне 10-4 случаев.

ЧС классифицируются в зависимости:

* количество людей, пострадавших в этих ситуациях,
* количество людей, которые оказались в нарушенных условиях жизнедеятельности,
* размер материального ущерба,
* границы зон распространения поражающих факторов чрезвычайных ситуаций.

По масштабу распространения и тяжести последствий ЧС подразделяются на: локальные, объектовые, местные, территориальные, региональные, федеральные, трансграничные.

К локальной (частной) относится ЧС, в результате которой пострадало не более 10 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности не более 100 человек. Материальный ущерб не должен превышать более 1 тыс. минимальных оплаты труда на день возникновения ЧС и зона ЧС не выходит территориально и организационно за пределы рабочего места или участка, малого отрезка дороги, усадьбы, квартиры. Объектовые ЧС ограничиваются пределами производственного или иного объекта и могут быть ликвидированы его силами и ресурсами (в том числе силами специализированных формирований). 1-2 раза в год.

К местной относится ЧС, в результате которой пострадало свыше 10, но не более 50 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 100, но не более 300 человек. Материальный ущерб не должен быть свыше 1 тыс., но не более 5 тыс. минимальных оплаты труда на день возникновения ЧС и зона ЧС не выходит за пределы населенного пункта, города, района, области, края, республики и устраняются их силами, средствами и другими ресурсами. 1 раза в год.

К территориальной относится ЧС, в результате которой пострадало свыше 50, но не более 500 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 300, но не более 500 человек. Материальный ущерб составляет свыше 5 тыс., не более 0,5 млн. минимальных размеров оплаты труда на день возникновения ЧС и зона ЧС не выходит за пределы субъекта РФ 1 раза в год.

К региональной относится ЧС, в результате которой пострадало свыше 50, но не более 500 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 500, но не более 1000 человек. Материальный ущерб составляет свыше 0.5 млн., но не более 5 млн. минимальных оплаты труда на день возникновения ЧС и зона ЧС распространяется на несколько областей (краев, республик) или экономических районов. Для ликвидации их последствий нужны объединенные усилия этих территорий, а также участие федеральных сил, средств и ресурсов.

К федеральной (национальной) относится ЧС в результате которой пострадало свыше 500 человек, либо нарушены условия жизнедеятельности свыше 1000 человек, либо материальный ущерб составляет свыше 5 млн. минимальных размеров оплаты труда на день возникновения ЧС и зона ЧС охватывает обширную территорию страны, но не выходит за ее границы. Здесь задействуются силы, средства и ресурсы всего государства. Часто прибегают и к иностранной помощи. Менее 0,02 раза в год.

Каждому виду ЧС свойственна своя скорость распространения опасности, являющаяся важной составляющей интенсивности протекания чрезвычайного события и характеризующая степень внезапности воздействия поражающих факторов. С этой точки зрения, такие события можно подразделить на внезапные (взрывы, транспортные аварии, землетрясения и т.д.), быстро- (пожары, выброс газообразных СДЯВ гидродинамические аварии с образованием волн прорыва, сель и др.), умеренно- (выброс радиоактивных веществ, аварии на коммунальных системах, извержения вулканов, половодья и пр.) и медленно распространяющейся опасностью (аварии на очистных сооружениях, засухи, эпидемии, экологические отклонения и т.п.).

## 6.2. Чрезвычайные ситуации природного характера

Природная чрезвычайная ситуация (далее – природная ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Риск возникновения ЧС природного характера на территории Орловской области, не превышает 1 раза в год, соответственно на территории Ливенского района и поселения этот показатель еще ниже.

#### Метеорологические опасные явления

Опасное метеорологическое явление ‒ это природное явление, возникающее в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, могущее оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики.

***Температура воздуха***

Абсолютный максимум температуры на территории поселения отмечается в июле и может превышать +40 º. Такие температуры бывают 1 раз в 40-60 лет.

Риск возникновения дней с температурой на 20 оС ниже средней январской составляет более 1 в год.

Наибольший урон от заморозков наносится сельскохозяйственным культурам, которые на территории поселения занимают почти 90%.

Так же возможно возникновение аварии с масштабами ЧС муниципального характера на объектах ЖКХ из-за возможных резких перепадов температуры воздуха, возникновения комплексов неблагоприятных природных явлений в виде мокрого снега и сильного ветра, а также перегрузок электрических сетей и большой изношенности коммуникаций (более 70 %). Поражающими факторами так же могут являться: температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций.

***Гололед***

Гололед ‒ слой плотного льда, образующийся на земной поверхности и на предметах при замерзании переохлажденных капель дождя или тумана.

Череда оттепелей и заморозков может спровоцировать образование гололеда. С появлением гололеда на дорогах поселения значительно повышается риск возникновения аварий на транспорте. Гололед с диаметром отложений более 200 мм несет угрозу деформации грунта (возникает просадка и морозное пучение грунта).

Гололедно-изморозевые явления проявляются в виде гололеда, зернистой и кристаллической изморози, а также сложных отложений мокрого снега.

Оледенение поверхностей автомобильных дорог и улично-дорожной сети несет угрозу жизни и здоровью людей.

Ущерб от гололедно-изморозевых явлений обусловлен увеличением веса предметов и объектов, вследствие отложения на них частиц воды и льда. Нередко при этом происходит обрыв ЛЭП, линий связи, вероятны оледенения транспортных магистралей, затруднения в строительных работах, в сельском хозяйстве. Возникновение гололёдно - изморозевых явлений во многом зависит от проникновения тёплого очень влажного воздуха на территорию занятую более холодным воздухом. Максимальные частоты явлений отмечаются в октябре-ноябре и в декабре-январе.

***Метели, снегопады***

Метель ‒ перенос снега над поверхностью земли сильным ветром, возможно с выпадением снега, приводящий к ухудшению видимости и заносу транспортных магистралей.

Снег ‒ твердые атмосферные осадки, состоящие из ледяных кристаллов или снежинок различной формы.

В зимний период на территории поселения при скоростях ветра более 6 м/сек возникают метели. В среднем число дней с метелью составляет от 23 до 40 дней. Средняя продолжительность метелей 5-8 часов, максимальная – 50 часов.

Опасными считаются снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа.

Сильные снегопады, метели приводят к снежным заносам на автомобильных дорогах, могут вызвать прекращение движения транспорта на автодорогах в течение 12 и более часов. Возможно нарушение жизнеобеспечения населения в населенных пунктах (затрудненный подвоз продуктов питания для населения и кормов для сельскохозяйственных животных).

Поражающими факторами являются ветровая нагрузка и аэродинамическое давление на ограждающие конструкции, снеговая нагрузка, снежные заносы при снегопадах.

***Ливневые дожди, град***

Атмосферные осадки ‒ это вода в жидком или твердом состоянии, выпадающая из облаков или осаждающаяся из воздуха на поверхности земли и на предметах.

Ливневые осадки выпадают из кучево-дождевых облаков, связанных с конвекцией. Интенсивные, но мало продолжительные ливневые осадки, связанные с отдельными облаками или узкими зонами облаков (фронтами), одновременно охватывают площади до десятков кв. км.

Опасными считаются ливни с интенсивностью 30 мм/час и более, град с диаметром частиц 20 мм.

Развитие мощных кучево-дождевых облаков способствует возникновению таких опасных явлений погоды как сильные и ливневые дожди, град, шквалы.

Град ‒ это атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года, в виде частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см, обычно вместе с ливневым дождем при грозе.

При диаметре градин 5-20мм и более данное явление считается опасным. Град наиболее вероятен в тёплое время года при максимуме частот в мае и сентябре.

Максимум повторяемости града (4-5 раз в год), который наносит наибольший ущерб сельскохозяйственным посевам и населенным пунктам. Поражающими факторами являются ударная динамическая нагрузка от града, затопление территории, подтопление фундаментов при длительных осадках.

***Шквалы, ураганы***

Шквал ‒ резкое кратковременное усиление ветра до 20-30 м/с и выше, сопровождающееся изменением его направления, связанное с конвективными процессами. Сезон шквальных бурь в Орловской области апрель-сентябрь.

Опасность составляют сильные ветры со скоростью более 30 м/с (ураганы).

Шквалы представляют собой вихри с горизонтальной осью, возникающие при передвижении кучево-дождевых облаков. Для них характерно кратковременное усиление скорости приземного ветра (>15м/сек) при резкой смене его направления.

Ураган ‒ это ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого превышает 32 м/с.

В результате ураганных ветров происходит падение деревьев, разрушение жилых и административных зданий, обрыв линий связи и ЛЭП что несет угрозу здоровью и жизни людей.

#### Опасные гидрогеологические явления и процессы

Опасное гидрологическое явление ‒ это событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных, растения и объекты экономики. Часто из гидрологических, геофизических и метеорологических явлений выделяют морские гидрологические явления, включая в них тайфуны, цунами, сильное волнение и другие опасные природные явления.

Весеннее половодье является основной угрозой гидрогеологического характера на территории поселения. Наиболее сложная паводковая обстановка может сложиться в период обильного таяния снега при резком повышении температуры воздуха и одновременном выпадении осадков.

Опасность несут дождевые паводки. На реках обычно наблюдаются с апреля по ноябрь, максимальные дождевые паводки проходят в основном в мае. При затоплении территорий дождевыми паводковыми велика вероятность нанесение ущерба сельскохозяйственным культурам.

#### Опасные геологические процессы и явления

Геологическое опасное явление ‒ это результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных и геодинамических факторов или их сочетаний. К опасным геологическим процессам и явлениям относятся современные (быстротекущие) геологические процессы и явления, оказывающие негативное воздействие на людей, сельскохозяйственных животных, растения и объекты экономики.

На территории поселения выявлен довольно обширный комплекс экзогенных геологических процессов, таких как эрозионный, оползневой, просадочный, карстовый, заболачивание в поймах рек.

Среди опасных геологических явлений наиболее распространены оползни. Оползни негативно влияют на жилую застройку, расположенную на данной территории.

***Оползни***

Оползень ‒ это смещение масс горных пород, грунта вниз по склону под влиянием силы тяжести, усиливающейся вследствие подмыва склона, переувлажнения, сейсмических толчков и иных процессов.

Смещение грунтов происходит по поверхности с низким содержанием мергеля пород, водоупорных палеогеновых глин, по глинистым прослоям в толще моренных суглинков.

Нередко овражная эрозия сочетается с появлением значительных размеров оползней.

Водная эрозия (овражная эрозия, донная эрозия).

Причинами развития процесса является наличие рыхлых легко размываемых грунтов, ливневой характер летних осадков, большой процент распаханности территории и т.п.

***Суффозионные, просадочные процессы***

Эти процессы связаны с суглинисто-песчаными отложениями и проявляются в виде западин на поверхности пойм и надпойменных участков.

***Карстовые процессы***

Карст ‒ геологические явления в земной коре и на ее поверхности, вызванные химическим растворением горных пород и выраженные в образовании в земной коре пустот, в разрушении и изменении структуры и состояния пород, в создании особого характера циркуляции и режима подземных вод. Карст возникает в растворимых водными растворами осадочных горных породах (известняки, гипс) и выражается в образовании углублений в виде воронок, котловин, провалов, пещер, естественных пустот, колодцев и т. п.

В местах, где обнажаются или неглубоко залегают меловые отложения, развит меловой поверхностный карст.

При проектировании нового строительства необходимо проводить инженерные изыскания и при необходимости разрабатывать проекты инженерной защиты территории.

При выполнении изысканий, проектировании и строительстве необходимо учитывать:

* опасность карстовых деформаций грунтов оснований и земной поверхности, в особенности провалов;
* неравномерно пониженную несущую способность закарстованных пород и возможность наличия ослабленных зон в толще покрывающих грунтов;
* связанные с карстом особенности гидрологических и гидрогеологических условий, неоднородную и нередко весьма высокую водопроницаемость закарстованных пород, неравномерность распространения и режима поверхностного и подземного стока, возможность наличия очагов интенсивного поглощения поверхностных вод, утечек из водохранилищ и внезапных больших водопритоков в горные выработки и котлованы;
* возможность опасной активизации развития карста и связанных с ним явлений в результате антропогенной деятельности.

Для прогноза развития карстовой опасности проводят бурение.

#### Природные пожары

Пожарная опасность природного характера на территории поселений связана с пожарами в лесах и горением травяного покрова. Причиной возникновения крупных лесных пожаров является засуха и суховеи. Предпосылками возникновения ЧС также служит рост антропогенной нагрузки (увеличение количества нарушений правил пожарной безопасности в лесах, сельскохозяйственные палы). Наибольший риск возникновения лесных пожаров приходится на май, июнь, июль, август и сентябрь месяцы. Традиционно наиболее масштабные лесные пожары приходятся на июль-август месяцы.

Поселение относится к малолесным территориям. Большая часть лесов на территории поселения отнесены к группе защитных лесов, которые выполняют преимущественно защитные и социальные функции и являются зеленой зоной. Древесная растительность на территории поселения имеется на землях сельскохозяйственного назначения, вдоль рек, а также на землях населенных пунктов. На территории таких лесов ЧС, связанных с пожаром, не возникает.

Так же вдоль дорог может произойти возгорание травяного покрова. Для предотвращения возгорания, службой, обслуживающей автомобильную дорогу, необходимо периодическое, контролируемое поджигание травяного покрова вдоль трасс и опашка прилежащих лесов.

При проведении противопожарных мероприятий следует руководствоваться Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 и Лесным Кодексом.

Для обеспечения пожарной безопасности в лесах, в соответствии со статьей 53 Лесного Кодекса Российской Федерации, осуществляется:

* противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;
* создание систем, средств для предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
* мониторинг пожарной опасности в лесах;
* разработка планов тушения лесных пожаров;
* тушение лесных пожаров;
* иные меры пожарной безопасности в лесах.

## 6.3. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация (далее – техногенная ЧС) – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные ЧС по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника ЧС.

Источник техногенной ЧС – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте разделенной территории или акватории произошла техногенная ЧС.

К опасным техногенным происшествиям относятся аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

На территории поселения наибольшую опасность техногенного характера представляют чрезвычайные ситуации, вызванные авариями на автомобильном транспорте, на пожаро - взрывоопасных объектах, на коммунальных системах жизнеобеспечения, на объектах системы газораспределения.

Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийную ситуацию на транспорте указаны в таблице 37.

Таблица 37

| Опасное событие | Интенсивность аварийных ситуаций, 1/(транспорт км) |
| --- | --- |
| Аварии автомобиля при перевозке опасных грузов | 1,2\*10-6 |

#### Аварии на автомобильном транспорте

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны фактически на всех транзитных дорогах, проходящих по территории поселения.

Наибольшая вероятность происшествий дорожно-транспортного характера в местах пересечения дорог путепроводами, в местах автомобильных развязок.

Масштаб вероятных транспортных ЧС зависит от количества транспортных средств и объема перевозимых ими веществ.

В случае дорожно-транспортного происшествия с участием транспорта, перевозящего АХОВ и легковоспламеняющиеся вещества, в зону поражения могут попасть населенные пункты с. Казанское, с. Свободная Дубрава п. Ямские Постоялые Дворы, с. Норовка, п. Березка, расположенные вдоль трассы. Вероятность участия опасных грузов в аварийной ситуации на автомобильном транспорте составляет 1,8\*10-6.

Основные причины возникновения ЧС на автомобильном транспорте:

* износ дорожного покрытия;
* некачественное проведение ремонтных работ;
* недостаточный контроль коммунальных служб за состоянием дорожного покрытия в зимний период и т.д.

Прогноз масштабов зон заражения в случае разрушения цистерны с аммиаком при авариях на автомобильном транспорте указан в таблице 38.

Таблица 38

| Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом | ЧС при транспортировке аммиака | |
| --- | --- | --- |
| Наиболее опасная ЧС | Наиболее вероятная ЧС |
| Количество АХОВ, участвующего в реализации ЧС, т | 16 | 16 |
| Протяженность зоны порогового поражения, м | 1441 | 397 |
| Ширина зоны порового поражения / на удалении, м | 67 / 922 | 35 / 246 |
| Протяженность зоны смертельного поражения, м | 373 | 109 |
| Ширина зоны смертельного поражения / на удалении, м | 17 / 239 | 9 / 69 |
| Примечание: при расчете зон возможного заражения применялись следующие условия:  - для максимально возможной ЧС: состояние атмосферы – инверсия, скорость ветра – 1 м/с, тип местности – городская застройка, температура воздуха +28°С, температура поверхности +15°С, время экспозиции – 30 мин;  - для наиболее вероятной ЧС: состояние атмосферы – конвекция, скорость ветра – 3,5 м/с, тип местности – городская застройка, средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца +23°С, температура поверхности +15°С, время экспозиции – 30 мин | | |

В зависимости от масштабов возможных аварий, количество пораженных людей может изменяться от нескольких десятков человек при минимальной площади зоны действия поражающих факторов до нескольких сотен человек при максимальной площади зоны действия поражающих факторов.

Зависимость степени риска от расстояния при возможных ЧС при транспортировке АХОВ по автодорогам поселения приведена на рисунке 2.

Рисунок 2

| Показатели опасности возможной ЧС при транспортировке АХОВ автотранспортом | ЧС при транспортировке аммиака | |
| --- | --- | --- |
| Наиболее опасная ЧС | Наиболее вероятная ЧС |
| Возможная частота реализации ЧС, год-1 | 3,38\*10-10 | 8,44\*10-10 |
| График зависимости риска гибели людей от расстояния (от места аварии транспортного средства, перевозящего АХОВ) | |  |  | | --- | --- | | Индивидуальный риск гибели людей, 1/год | Безимени-1 | |  | Расстояние от места аварии транспортного средства с аммиаком, м | | |

В зависимости от места возможной аварии (на автодороге или площадке слива АЗС), количество пораженных людей может составить от 1 до 5 человек.

Границы зон действия поражающих факторов взрыва, огненного шара и пожара разлива при разрушении автоцистерны с бензином вместимостью 43 м3 показаны в таблице 39.

Таблица 39

| Показатели | Избыточное давление взрыва облака ТВС | Тепловое излучение огненного шара | Тепловое излучение пожара пролива |
| --- | --- | --- | --- |
| Максимальное количество опасного вещества, участвующего в аварии с учетом 90% заполнения цистерны, т | 28,25 | 28,25 | 28,25 |
| Максимальное количество опасного вещества, участвующего в создании поражающих факторов, т | 1,9 | 16,95 | 28,25 |
| Граница зоны (м), с избыточным давлением: |  |  |  |
| ΔР=320 кПа | 18,6 | – | – |
| ΔР=160 кПа | 25,6 | – | – |
| ΔР=128 кПа | 28,5 | – | – |
| ΔР=96 кПа | 32,9 | – | – |
| ΔР=80 кПа | 36,1 | – | – |
| ΔР=64 кПа | 40,7 | – | – |
| ΔР=48 кПа | 47,7 | – | – |
| ΔР=32 кПа | 60,6 | – | – |
| ΔР=16 кПа | 95,4 | – | – |
| ΔР=5 кПа (зона расстекления) | 234 | – | – |
| Эффективный диаметр «огненного шара», м | – | 128,7 | – |
| Высота центра «огненного шара», м | – | 64,4 | – |
| Время существования «огненного шара», с | – | 17,6 | – |
| Максимальная площадь пожара разлива, м2 | – | – | 774 |
| Радиус разлива, м | – | – | 15,7 |
| Возгорание древесины через 10 мин (q=14 кВт/м2): | – | 209 | 20,3 |
| Появление ожогов 1-й степени через 15-20 с, 2-й степени через 30-40 с (q=7 кВт/м2): | – | 280,2 | 28,7 |
| Безопасно для человека в брезентовой одежде (q=4,2 кВт/м2): | – | 337,2 | 36,5 |
| Без негативных последствий в течение длительного времени (q=1,4 кВт/м2): | – | 486,2 | 57,5 |

Зависимость величины избыточного давления ударной волны взрыва облака ТВС от расстояния показана на рисунке 3.

Рисунок 3

|  |  |
| --- | --- |
| Избыточное давление взрыва облака ТВС, кПа | Untitled-1 |
|  | Расстояние от центра взрыва, м |

Зависимость величины теплового излучения огненного шара от расстояния показана на рисунке 4.

Рисунок 4

|  |  |
| --- | --- |
| Тепловое излучение огненного шара, кВт/м2 |  |
|  | Расстояние от центра огненного шара, м |

Зависимость величины теплового излучения пожара разлива от расстояния показана на рисунке 5.

Рисунок 5

|  |  |
| --- | --- |
| Тепловое излучение пожара разлива, кВт/м2 |  |
|  | Расстояние от места разрушения автоцистерны, м |

Радиус зоны возможных сильных разрушений, границы которых определяются величиной избыточного давления 50 кПа, составляет 46,6 м.

#### Аварии на газопроводах

По территории поселения проходят газопроводы высокого (р ≤ 0,6 МПА), среднего (р ≤ 0,03 МПА) и низкого (р ≤ 0,003 МПА) давления.

При разгерметизации газопровода происходит истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием, поэтому взрывоопасная концентрация не образуется. Наиболее вероятные негативные последствия разгерметизации газопровода – пожары. При разгерметизации наземных участков газопроводов возможно факельное горение (образование горящей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа).

В результате аварии на подземной части газопровода высокого давления возможно образование факела длинной до 15-20 м (в зависимости от диаметра газопровода) при полном разрушении части газопровода.

Причины возникновения чрезвычайных ситуаций:

* подземная коррозия металлов;
* дефекты строительно-монтажных работ;
* дефекты труб и оборудования;
* механическое повреждение;
* нарушение технологического процесса проведения огневых работ на линейной части газопроводов и др.

Мероприятия по предупреждению последствий и защите населения в зоне пожароопасного объекта:

* совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем;
* проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;
* подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ;
* обеспечение пожарной безопасности объекта.

#### Аварии на потенциально опасных объектах

Потенциальными источниками техногенных ЧС являются промышленные объекты, объекты хранения и реализации нефтепродуктов и горюче-смазочных материалов (автозаправочные станции).

#### Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

При авариях на сетях электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и канализации будет нарушена нормальная жизнедеятельность населения.

***Водоснабжение***

В сельских населенных пунктах очень высок процент износа сетей, насосных станций и водонапорных башен. Отказ любого из этих объектов приводит к прекращению подачи воды. Чаще всего ввиду ограниченности заложенного бюджета поселения устранение подобных аварий может откладываться на неопределенный срок.

***Электроснабжение***

Поскольку нарушение подачи электроэнергии чаще всего связано с обрывом проводов, устранение неполадок не сильно влияет на жизнеобеспечение населения, тогда как на предприятиях и социальных объектах имеются резервные источники энергии.

***Теплоснабжение***

Поскольку в сельских населенных пунктах, в основном, используются индивидуальные газовые приборы отопления, наибольшая угроза представляется для социальных объектов. При переоборудовании котельных в газовые, котельные на твердом топливе оставляют в качестве резервных.

***Газоснабжение***

Аварии систем газоснабжения наносят наибольший ущерб жизнедеятельность населения (отопление, приготовление пищи т.д.). При этом ремонт может занять значительное время, поскольку аварии чаще всего происходят на подземных участках газопровода.

Расчеты показывают, что при аварийных ситуациях со взрывом природного газа для магистрального газопровода максимальное избыточное давление воздушной ударной волны составит 25,4 кПа. График изменения величины избыточного давления взрыва газовоздушной смеси от расстояния приведен на рисунке 6.

Рисунок 6

|  |  |
| --- | --- |
| Избыточное давление взрыва облака ТВС, Па | Untitled-1 |
|  | Расстояние от центра взрыва, м |

Возможные последствия воздействия на человека воздушной ударной волны взрыва в открытом или закрытом пространстве (детерминированный критерий поражения ударной волной) приведены в таблице 40.

Таблица 40

| Последствия воздействия ударной волны | Избыточное давление  Δp, кПа |
| --- | --- |
| в зданиях: | |
| Люди, находящиеся в неукрепленных зданиях, погибнут в результате прямого поражения ударной волны, под развалинами зданий или вследствие удара о твердые предметы | 190 |
| Люди, находящиеся в неукрепленных зданиях, либо погибнут, либо получат серьезные повреждения в результате действия взрывной волны либо при обрушении здания или перемещении тела взрывной волной | 69-76 |
| Люди, находящиеся в неукрепленных зданиях, либо погибнут или получат повреждения барабанных перепонок и легких под действием взрывной волны либо будут поражены осколками и развалинами здания | 55 |
| Обслуживающий персонал получит серьезные повреждения с возможным летальным исходом в результате поражения осколками, развалинами здания, горящими предметами и т.п. Вероятность разрыва барабанных перепонок – 10% | 24 |
| Возможны временная потеря слуха или травмы в результате вторичных эффектов взрывной волны, таких как обрушение зданий, и третичного эффекта переноса тела. Летальный исход или серьезные повреждения от прямого воздействия взрывной волны маловероятны. | 16 |
| Отсутствие летального исхода или серьезных повреждений. Возможны травмы, связанные с разрушением стекол и повреждением стен здания | 5,9-8,3 |
| Порог выживания незащищенных людей (при меньшем значении смертельные поражения людей маловероятны) | 65,9 |
| на открытой местности: | |
| Смертельные травмы | 100 |
| Тяжелые травмы (контузии) | 60-100 |
| Средние поражения (кровотечения, вывихи, сотрясения мозга) | 40-60 |
| Легкие поражения (ушибы, потеря слуха) | 10-40 |
| Безопасно | менее 5 |

Таким образом, результаты расчетов показывают, что возникающая при разрушениях магистральных газопроводов и взрывах ГВС ударная волна не представляет прямой угрозы для жизни человека, оказавшегося даже в непосредственной близости (>30 м) от центра разрыва, и не способна вызвать какие-либо повреждения зданий и сооружений, расположенных за пределами соответствующих нормативных разрывов.

Согласно методическим указаниям по проведению анализа риска для опасных производственных объектов газотранспортных предприятий ОАО «ГАЗПРОМ» (СТО РД Газпром 39-1.10-084-2003), взрывы газа в помещениях газокомпрессорных станций не представляют серьезной опасности для пунктов управления технологическим процессом, а также оборудования и людей, находящихся за пределами этих помещений.

При разгерметизации подземных участков магистральных газопроводов также возможно факельное горение (образование горящей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа) в искусственно созданном котловане (при ведении земляных работ).

# 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ приведен в таблице 41.

Таблица 41

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв. м | Существующее положение | | | Проектное предложение | | Включается/  исключается |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| описание месторасположения земельного участка | разрешенное использование/ назначение | категория | разрешенное использование/ назначение | категория |
| с. Казанское | | | | | | | |
| 57:22:1320101:571 | 2969,00 | Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Казанское, ул. Бахтина, з/у 5б | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Включается |
| с. Свободная Дубрава | | | | | | | |
| 57:22:0050107:746 | 55000,00 | Российская Федерация, Орловская область, м.р-н Ливенский, с.п. Казанское, с Свободная Дубрава | выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, садоводство, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства, сенокошение | Земли населенных пунктов | выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, садоводство, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства, сенокошение | Земли населенных пунктов | Включается |
| 57:22:1340101:2 | 5000,00 | Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с Свободная Дубрава, ул Садовая, д 45 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Включается |
| 57:22:1340101:111 | 3656,00 | Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Свободная Дубрава, ул. Садовая, д. 41 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Включается |
| 57:22:1340102:20 | 4761,00 | Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с Свободная Дубрава, ул Садовая, д 28 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Включается |
| п. Ямские Постоялые Дворы | | | | | | | |
| 57:22:0050107:224  (ЕЗП 57:22:0000000:238) | 224431,00 | Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с севера граничит с землями ФГУП ГПЗ им. XVII Партсъезда, с востока граничит с землями | Для ведения сельского хозяйства | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения сельского хозяйства | Земли сельскохозяйственного назначения | Исключается |

# 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории Казанского сельского поселения Ливенского района Орловской области территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения отсутствуют.

1. – характеристика зоны с особыми условиями использования территории могут быть уточнены в документации по планировке территории и проектной документации. [↑](#footnote-ref-1)
2. – характеристика зоны с особыми условиями использования территории могут быть уточнены в документации по планировке территории и проектной документации. [↑](#footnote-ref-2)